

UBND TỈNH TÂY NINH CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
SỞ TÀI CHÍNH Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2018 /STC-NS

Tây Ninh, ngày 07 tháng 10 năm 2014

V/v hướng dẫn một số điểm về quản lý, cấp phát, thanh toán, quyết toán nguồn kinh phí ngân sách cấp thực hiện hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg

SỞ XÂY DỰNG	
CÔNG VĂN ĐIỂN	
Số: 1334	
- Chuyển:	
1. GB Ngõn	✓
2. PGĐ Hoàng	✓
3. PGĐ Minh	✓
4. Văn phòng	-
5. P. KTQH XD	-
6. P. HTKT	-
7. P. QLNBDS	✓
8. P. QLHXD	-
9. P. KT-VLXD	-
10. Thanh Tra XD	-
11. TT. QHKXD	-
12. Chi bộ	-
13. Công đoàn	-
14. Lưu	✓
- Thực Hiện:	
P. QLNB - BKS	
Ngày 9/10/2014	
Lãnh Đạo:	

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Căn cứ Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở;

Căn cứ Thông tư số 98/2013/TT-BTC ngày 24/7/2013 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc quản lý, cấp phát, thanh toán, quyết toán nguồn vốn hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở;

Căn cứ Quyết định số 1770/QĐ-UBND ngày 05/9/2013 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ,

Sở Tài chính hướng dẫn một số điểm về quản lý, cấp phát, thanh toán, quyết toán nguồn kinh phí ngân sách cấp thực hiện hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở như sau:

### 1. Đối tượng và nguyên tắc hỗ trợ nhà ở:

Theo qui định tại khoản 2, 3, mục II, Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở theo Quyết định số 1770/QĐ-UBND ngày 05/9/2013 của UBND tỉnh Tây Ninh.

### 2. Định mức hỗ trợ nhà ở:

- Trường hợp xây mới: 70.000.000 đồng/hộ, được bố trí từ các nguồn sau:
  - + Nguồn ngân sách Trung ương hỗ trợ: 36.000.000 đồng/hộ.
  - + Nguồn ngân sách địa phương (ngân sách tỉnh) đối ứng: 4.000.000 đồng/hộ.
  - + Nguồn huy động từ quỹ “Đền ơn đáp nghĩa” các cấp của tỉnh và các nguồn vốn hợp pháp: 30.000.000 đồng/hộ.
- Trường hợp sửa chữa: 35.000.000 đồng/hộ, được bố trí từ các nguồn sau:
  - + Nguồn ngân sách Trung ương hỗ trợ: 18.000.000 đồng/hộ.
  - + Nguồn ngân sách địa phương (ngân sách tỉnh) đối ứng: 2.000.000 đồng/hộ.

+ Nguồn huy động từ quỹ “Đền ơn đáp nghĩa” các cấp của tỉnh và các nguồn vốn hợp pháp: 15.000.000 đồng/hộ.

### **3. Lập dự toán, cấp phát, thanh toán và quyết toán kinh phí hỗ trợ nhà ở:**

Việc lập dự toán, cấp phát, thanh toán và quyết toán kinh phí hỗ trợ hộ gia đình người có công với cách mạng về nhà ở thực hiện theo quy định hiện hành về quản lý ngân sách nhà nước, văn bản này hướng dẫn một số điểm như sau:

a) Ủy ban nhân dân cấp xã có trách nhiệm lập danh sách hộ gia đình người có công với cách mạng được hỗ trợ về nhà ở theo quy định tại Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg, mức hỗ trợ theo từng hộ và tổng hợp nhu cầu kinh phí hỗ trợ về nhà ở trên địa bàn gửi Phòng Lao động Thương binh và Xã hội chủ trì, phối hợp với Phòng Tài chính - Kế hoạch và các cơ quan liên quan xét duyệt, tổng hợp trình UBND cấp huyện phê duyệt (theo biểu số 1).

b) Căn cứ Quyết định phê duyệt của UBND cấp huyện về danh sách, mức hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở và kinh phí hỗ trợ (theo biểu số 2), Sở Xây dựng phối hợp với Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tổng hợp danh sách, mức hỗ trợ, nhu cầu kinh phí hỗ trợ về nhà ở cho người có công với cách mạng trên địa bàn tỉnh báo cáo UBND cấp tỉnh phê duyệt để tổ chức triển khai thực hiện.

Căn cứ Quyết định phê duyệt của Ủy ban nhân dân tỉnh (kèm theo danh sách, mức hỗ trợ từng đối tượng theo địa bàn từng đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã), Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp cùng Sở Xây dựng tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Xây dựng, Bộ Tài chính và các Bộ, ngành liên quan xem xét trình cấp có thẩm quyền bổ sung kinh phí cho địa phương (báo cáo chi tiết theo nguồn ngân sách trung ương hỗ trợ, ngân sách địa phương đảm bảo và các nguồn vốn huy động hợp pháp khác).

c) Căn cứ kinh phí ngân sách trung ương hỗ trợ, kinh phí đối ứng của ngân sách địa phương và huy động đóng góp từ các nguồn tài chính hợp pháp khác theo quy định của pháp luật, Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với Sở Tài chính thẩm định nguồn kinh phí hỗ trợ. Sở Kế hoạch và Đầu tư trình Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định phân khai kế hoạch vốn đầu tư xây dựng cơ bản hỗ trợ có mục tiêu cho ngân sách các huyện, thành phố để triển khai thực hiện (trong đó chi tiết nguồn hỗ trợ từ ngân sách nhà nước). UBND cấp huyện thực hiện phân bổ kinh phí hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở và cấp kinh phí cho Ủy ban nhân dân cấp xã theo hình thức bổ sung có mục tiêu từ ngân sách cấp trên cho ngân sách cấp dưới (kèm theo danh sách đối tượng được hỗ trợ về nhà ở, mức hỗ trợ từng hộ gia đình theo địa bàn từng xã).

### **4. Cấp phát, giải ngân**

a) Phòng Tài chính – Kế hoạch cấp huyện và UBND cấp xã có trách nhiệm phối hợp với Kho bạc Nhà nước thực hiện cấp phát, thanh toán và kiểm soát chi ngân sách đối với các khoản kinh phí hỗ trợ hộ gia đình người có công với cách mạng về nhà ở theo quy định.



b) Mức thanh toán tối đa cho các hộ gia đình người có công không vượt quá mức quy định hỗ trợ của Nhà nước đối với từng hộ gia đình được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

c) UBND cấp xã thực hiện rút dự toán tại KBNN để tạm ứng lần đầu hoặc thanh toán kinh phí hỗ trợ cho các hộ gia đình. Hồ sơ tạm ứng lần đầu gồm danh sách các hộ gia đình đề nghị tạm ứng và mức vốn đề nghị tạm ứng. Mức tạm ứng cho đối tượng tối đa không vượt quá 60% mức ngân sách nhà nước hỗ trợ. Việc tạm ứng cho các hộ gia đình trên cơ sở đề nghị của từng hộ gia đình theo mẫu đề nghị tạm ứng (Phụ lục số 1 kèm theo Thông tư số 98/2013/TT-BTC).

d) Sau khi có hồ sơ xác nhận khối lượng hoàn thành (xác định việc xây xong nhà hoặc sửa chữa xong nhà theo quy định của Bộ Xây dựng) của UBND xã (kèm theo bảng kê, ký nhận của hộ gia đình đã nhận tạm ứng, mức vốn còn lại đề nghị được thanh toán), KBNN thanh toán tiếp phần còn lại cho UBND cấp xã để chi trả cho các hộ gia đình; đồng thời chuyển từ tạm ứng sang thực chi ngân sách. Khi cấp tiếp số tiền còn lại cho các hộ gia đình, UBND xã lập bảng kê, ký nhận của hộ gia đình đã nhận kinh phí hỗ trợ về nhà ở để làm căn cứ quyết toán ngân sách theo luật định.

### **5. Chế độ báo cáo và quyết toán**

a) Kinh phí hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở được hạch toán, tổng hợp vào quyết toán ngân sách cấp xã (ngân sách huyện bổ sung có mục tiêu cho ngân sách cấp xã) theo phân cấp ngân sách hiện hành.

b) Kho bạc nhà nước thực hiện kiểm soát thanh toán vốn đảm bảo số tiền hỗ trợ theo đúng danh sách phê duyệt của UBND cấp huyện và mức hỗ trợ theo quy định.

c) UBND cấp huyện và cấp xã có trách nhiệm báo cáo về kết quả thực hiện việc hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở trên địa bàn của tháng trước, gồm các nội dung: Số hộ gia đình đã được hỗ trợ, số nhà ở đã được xây dựng mới hoặc sửa chữa, số tiền hỗ trợ đã cấp cho các hộ gia đình, số tiền huy động được từ các nguồn khác, tiến độ thanh toán vốn; các khó khăn, vướng mắc, kiến nghị trong quá trình thực hiện, cụ thể như sau:

- Cấp xã báo cáo Ủy ban nhân dân cấp huyện theo biểu số 3 trước ngày 10 tháng sau.

- Cấp huyện báo cáo Sở Tài chính theo biểu số 4 trước ngày 15 tháng sau để làm cơ sở tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh và Bộ Tài chính.

d) Kinh phí hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở được hạch toán, tổng hợp vào quyết toán ngân sách cấp xã và hạch toán vào Chương 860, Khoản 527, Tiểu mục chi đầu tư xây dựng cơ bản tương ứng.

e) Kho bạc nhà nước thực hiện kiểm soát thanh toán vốn đảm bảo số tiền hỗ trợ theo đúng danh sách phê duyệt của UBND cấp huyện và mức hỗ trợ theo quy định tại Quyết định số 1770/QĐ-UBND ngày 05/9/2013 của UBND tỉnh.

## 6. Tổ chức thực hiện:

a) Ủy ban nhân dân các cấp: huyện, xã có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức triển khai thực hiện tốt Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ, đảm bảo hoàn thành việc hỗ trợ theo đúng tiến độ và có báo cáo gửi cơ quan có thẩm quyền theo đúng mẫu biểu quy định tại các biểu số 1, 2, 3 và 4 ban hành kèm theo Công văn này.

b) Ủy ban nhân dân cấp xã có trách nhiệm giám sát để các hộ gia đình sử dụng tiền hỗ trợ nhà ở cho người có công đúng mục đích, bảo đảm chất lượng nhà ở sau khi xây dựng, sửa chữa; đồng thời phối hợp với các cơ quan liên quan ở địa phương thực hiện công khai chính sách hỗ trợ của nhà nước: danh sách hỗ trợ về nhà ở, mức hỗ trợ từng hộ gia đình trước và sau khi có quyết định hỗ trợ của cấp có thẩm quyền trên các phương tiện thông tin đại chúng, niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã và tại các thôn, bản theo quy định tại Thông tư số 54/2006/TT-BTC ngày 19/6/2006 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện quy chế công khai hỗ trợ trực tiếp của ngân sách đối với các cá nhân, dân cư.


c) Ủy ban nhân dân cấp huyện có trách nhiệm triển khai thực hiện Công văn này đến các cơ quan, đơn vị và Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn thuộc phạm vi quản lý theo quy định.

Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị phản ánh về Sở Tài chính để được hướng dẫn kịp thời. /s/

### Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở KH&ĐT;
- Sở LĐ-TB&XH;
- Kho Bạc NN tỉnh, huyện;
- Phòng giao dịch KBNN Tây Ninh;
- Phòng TC-KH huyện, thành phố;
- Lưu: VT.Sở, NS.

1/ **GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Trương Trúc Phương**



**TỔNG HỢP DANH SÁCH VÀ NHU CẦU KINH PHÍ HỖ TRỢ NGƯỜI CÓ CÔNG CÁCH MẠNG VỀ NHÀ Ở NĂM ...**  
**Đối tượng được hỗ trợ theo: (\*)**

*Đơn vị tính: triệu đồng*

Số TT	Họ và tên người có công với cách mạng được hỗ trợ về nhà ở	Diện được hỗ trợ:		Kinh phí đã thực hiện hỗ trợ						Tổng kinh phí được hỗ trợ		
		Xây mới	Sửa chữa	Kinh phí xây mới			Tổng cộng	Kinh phí sửa chữa				
				Tổng cộng	Nguồn NSTW (36 triệu đồng/căn)	Nguồn ngân sách tỉnh (4 triệu đồng/căn)		Quý ĐOÀN (30 triệu đồng/căn)	Tổng cộng		Nguồn NSTW (18 triệu đồng/căn)	Nguồn ngân sách tỉnh (2 triệu đồng/căn)
1	2	3	4	5	6=3x 36trđ	7=3x 4trđ	8=3x 30trđ	9	10=4x 18trđ	11=4x 2trđ	12=4x 15 trđ	13=5+9
	<b>TỔNG CỘNG</b>											
1	Nguyễn Văn A											
2	Nguyễn Văn B											
...	...											

Ngày ..... tháng ..... năm .....

**CHỦ TỊCH**

*Ghi chú:*

- (\*): Đối tượng được hỗ trợ theo Báo cáo giám sát của Đoàn Đại biểu Quốc hội hoặc theo Quyết định số 1770/QĐ-UBND ngày 05/9/2013 của UBND tỉnh (mỗi đối tượng được báo cáo riêng)
- Đánh dấu X vào ô xây mới hoặc sửa chữa

**TỔNG HỢP DANH SÁCH VÀ NHU CẦU KINH PHÍ HỖ TRỢ NGƯỜI CÓ CÔNG CÁCH MẠNG VỀ NHÀ Ở NĂM ....**  
**Đối tượng được hỗ trợ theo: (\*)**

*Đơn vị tính: triệu đồng*

Số TT	Họ và tên người có công với cách mạng được hỗ trợ về nhà ở	Diện được hỗ trợ:		Kinh phí được hỗ trợ				Tổng kinh phí được hỗ trợ				
		Xây mới	Sửa chữa	Kinh phí xây mới		Kinh phí sửa chữa						
				Tổng cộng	Nguyên NSTW (36 triệu đồng/căn)	Nguyên ngân sách tỉnh (4 triệu đồng/căn)	Quy ĐOÀN (30 triệu đồng/căn)		Tổng cộng	Nguyên NSTW (18 triệu đồng/căn)	Nguyên ngân sách tỉnh (2 triệu đồng/căn)	Quy ĐOÀN (15 triệu đồng/căn)
1	2	3	4	5	6=3x36trđ	7=3x4trđ	8=3x30trđ	9	10=4x18trđ	11=4x2trđ	12=4x15trđ	13=5+9
	<b><u>TỔNG CỘNG</u></b>											
<b><u>I</u></b>	<b><u>Xã A</u></b>											
1	Nguyễn Văn A											
...	...											
<b><u>II</u></b>	<b><u>Xã B</u></b>											
1	Nguyễn Văn B											
...	...											
...	<b><u>Xã ...</u></b>											
	...											

Ngày ..... tháng ..... năm .....

**CHỦ TỊCH**

*Ghi chú:*

- (\*): Đối tượng được hỗ trợ theo Báo cáo giám sát của Đoàn Đại biểu Quốc hội hoặc theo Quyết định số 1770/QĐ-UBND ngày 05/9/2013 của UBND tỉnh (mỗi đối tượng được báo cáo riêng)
- Đánh dấu X vào ô xây mới hoặc sửa chữa

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH THỰC HIỆN HỖ TRỢ NGƯỜI CÓ CÔNG CÁCH MẠNG VỀ NHÀ Ở NĂM ....**  
**Đối tượng được hỗ trợ theo: (\*)**

*Đơn vị tính: triệu đồng*

Số TT	Họ và tên người có công với cách mạng được hỗ trợ về nhà ở	Kinh phí được hỗ trợ theo quy định						Kinh phí đã thực hiện hỗ trợ						Tổng kinh phí đã thực hiện			
		Diện được hỗ trợ:		Tổng kinh phí được hỗ trợ:		Diện được hỗ trợ:		Kinh phí xây mới				Kinh phí sửa chữa			Tổng kinh phí đã thực hiện		
		Xây mới	Sửa chữa	Xây mới	Sửa chữa	Xây mới	Sửa chữa	Xây mới	Sửa chữa	Tổng cộng	Nguyên NSTW (18 triệu đồng/căn)	Nguyên ngân sách tỉnh (2 triệu đồng/căn)	Quỹ ĐOÀN (15 triệu đồng/căn)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9=10+11+12	10=7x 36trđ	11=7x 4trđ	12=7x 30trđ	13=14+15+16	14=8x 18trđ	15=8x 2trđ	16=8x 15 trđ	17=9+13	
	<b>TỔNG CỘNG</b>																
1	Nguyễn Văn A																
2	Nguyễn Văn B																
...	...																

*Ghi chú:*  
 Ngày ..... tháng ..... năm .....

**CHỦ TỊCH**

(\*): Đối tượng được hỗ trợ theo Báo cáo giám sát của Đoàn Đại biểu Quốc hội hoặc theo theo Quyết định số 1770/QĐ-UBND ngày 05/9/2013 của UBND tỉnh (mỗi đối tượng được báo cáo riêng)  
 - Đánh dấu X vào ô xây mới hoặc sửa chữa



ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN .....

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH THỰC HIỆN HỖ TRỢ NGƯỜI CÓ CÔNG CÁCH MẠNG VỀ NHÀ Ở NĂM ....**  
**Đối tượng được hỗ trợ theo: (\*)**

Số TT	Nội dung	Xây mới					Sửa chữa					Đơn vị tính: ngàn đồng		
		Số hộ		Kinh phí đã thực hiện			Số hộ		Kinh phí đã thực hiện					
		Số hộ được hỗ trợ theo phê duyệt	Số hộ đã được hỗ trợ	Nguồn NSTW (36 triệu đồng/căn)	Nguồn ngân sách tỉnh (4 triệu đồng/căn)	Quỹ ĐOÀN (30 triệu đồng/căn)	Số hộ được hỗ trợ theo phê duyệt	Số hộ đã được hỗ trợ	Tổng cộng	Nguồn NSTW (18 triệu đồng/căn)	Nguồn ngân sách tỉnh (2 triệu đồng/căn)		Quỹ ĐOÀN (15 triệu đồng/căn)	
1	2	3	4	5=6+7+8	6=4x 36trđ	7=4x 4trđ	8=4x 30trđ	9	10	11=12+ 13+14	12=10x 18trđ	13=10x 2trđ	14=10x 15trđ	15=5+11
	<b>TỔNG CỘNG</b>													
1	Xã A													
2	Xã B													
...	Xã ...													

Ngày ..... tháng ..... năm .....

**CHỦ TỊCH**

*Ghi chú:*

-(\*): Đối tượng được hỗ trợ theo Báo cáo giám sát của Đoàn Đại biểu Quốc hội hoặc theo Quyết định số 1770/QĐ-UBND ngày 05/9/2013 của UBND tỉnh (mỗi đối tượng được báo cáo riêng)