

**QUYẾT ĐỊNH**

**Ban hành Kế hoạch triển khai phát triển sản xuất, sử dụng vật liệu xây không nung và lộ trình hạn chế sản xuất, sử dụng gạch đất sét nung đến năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh**

**UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Chỉ thị số 10/CT-TTg ngày 16 tháng 4 năm 2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường sử dụng vật liệu xây không nung và hạn chế sản xuất, sử dụng gạch đất sét nung trong các công trình xây dựng.

Căn cứ tại Quyết định số 567/QĐ-TTg ngày 28/4/2010 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình phát triển VLXKN đến năm 2020.

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 671/TTr-SXD ngày 14 tháng 5 năm 2015,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này Kế hoạch triển khai phát triển sản xuất, sử dụng vật liệu xây không nung và lộ trình hạn chế sản xuất, sử dụng gạch đất sét nung đến năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Sở Xây dựng có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và các chủ đầu tư xây dựng công trình tổ chức triển khai, theo dõi và tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh kết quả thực hiện Kế hoạch triển khai phát triển sản xuất, sử dụng vật liệu xây không nung và lộ trình hạn chế sản xuất, sử dụng gạch đất sét nung đến năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, Thủ trưởng các sở, ban, ngành Tỉnh, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố, các chủ đầu tư xây dựng công trình và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Bộ Xây dựng;
- TT.TU, TT. HĐND tỉnh;
- CT, các PCT.UBND tỉnh;
- Như Điều 4;
- LĐVP, KTN; *kinh*
- Lưu: VT VP.UBND tỉnh.

N 70

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**Ki. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Mạnh Hùng**

## **KẾ HOẠCH**

**Triển khai phát triển sản xuất, sử dụng vật liệu xây không nung  
và lộ trình hạn chế sản xuất, sử dụng gạch đất sét nung đến năm 2020  
trên địa bàn tỉnh Tây Ninh**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 11.53../QĐ-UBND ngày 26.1.2015  
của Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh)*

Thực hiện Chỉ thị số 10/CT-TTg ngày 16/4/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường sử dụng vật liệu xây không nung (VLXKN) và hạn chế sản xuất, sử dụng gạch đất sét nung (GĐSN) trong các công trình xây dựng, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch triển khai việc phát triển sản xuất, sử dụng vật liệu xây không nung và lộ trình hạn chế sản xuất, sử dụng gạch đất sét nung đến năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh (gọi tắt là Kế hoạch phát triển VLXKN), cụ thể như sau:

### **I. MỤC TIÊU**

#### **1. Mục tiêu chung**

Phát triển sản xuất và sử dụng VLXKN để thay thế GĐSN nhằm tiết kiệm đất nông nghiệp, tiết kiệm nhiên liệu than, giảm chi phí xử lý phế thải của các ngành công nghiệp, góp phần giảm thiểu khí phát thải gây hiệu ứng nhà kính, ô nhiễm môi trường và đem lại hiệu quả kinh tế chung cho toàn xã hội.

#### **2. Mục tiêu cụ thể**

Được triển khai thực hiện bằng chương trình cụ thể trên cơ sở Quyết định số 567/QĐ-TTg ngày 28/4/2010 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình phát triển VLXKN đến năm 2020, Thông tư số 09/2012/TT-BXD ngày 28/11/2012 quy định sử dụng VLXKN trong các công trình xây dựng và Quyết định số 221/QĐ-UBND ngày 01/02/2010 về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển vật liệu xây dựng tỉnh Tây Ninh đến năm 2020.

Đề ra lộ trình sử dụng VLXKN trong các công trình xây dựng, phát triển sản xuất và sử dụng VLXKN thay thế GĐSN với tỉ lệ 30% vào năm 2020 trong tổng số vật liệu xây trên địa bàn tỉnh.

#### **3. Chủng loại sản phẩm**

- Gạch xi măng - cốt liệu;
- Vật liệu nhẹ (gạch từ bê tông khí chưng áp - ACC, gạch từ bê tông khí không chưng áp, gạch từ bê tông bọt, tấm Panel từ bê tông khí chưng áp);
- Tấm tường thạch cao, tấm 3D;

- Gạch khác (đá chẻ, gạch đá ong, VLXKN từ đất đồi và phế thải xây dựng, phế thải công nghiệp, gạch silicat...).

#### 4. Công nghệ và quy mô công suất

Phát triển các cơ sở sản xuất VLXKN bằng công nghệ tiên tiến với quy mô công suất phù hợp với địa phương theo Quy hoạch phát triển vật liệu xây dựng tỉnh Tây Ninh đến năm 2020 đã được phê duyệt.

## II. NHU CẦU SỬ DỤNG VLXKN ĐẾN NĂM 2020

Nhu cầu sử dụng vật liệu xây theo số liệu tại Bảng 10 (trang 45), Phần thứ hai của Quyết định số 221/QĐ-UBND:

*Bảng số 1*

*Dự báo nhu cầu vật liệu xây của tỉnh đến năm 2020.*

Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị	Năm 2010	Năm 2015	Năm 2020
Gạch (vật liệu xây)	Triệu viên	250	480	700
- GĐSN	"	-	480	700
- VLXKN	"	-	0	0

Căn cứ lộ trình sử dụng VLXKN trong các công trình xây dựng, phát triển sản xuất, sử dụng VLXKN thay thế GĐSN với tỉ lệ 30% vào năm 2020 của phân mục tiêu cụ thể nêu trên, điều chỉnh nhu cầu sử dụng vật liệu xây theo số liệu tại Bảng 10 (trang 45), Phần thứ hai của Quyết định số 221/QĐ-UBND nêu trên như sau:

*Bảng số 2*

*Dự báo nhu cầu vật liệu xây của tỉnh đến năm 2020  
(xét đến tỷ lệ sử dụng VLXKN thay thế GĐSN).*

Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị	Năm 2010	Năm 2015	Năm 2020
Gạch (vật liệu xây)	Triệu viên	250	480	700
- GĐSN	"	-	384	490
- VLXKN	"	-	96	210

## III. KẾ HOẠCH SỬ DỤNG VLXKN ĐẾN NĂM 2020

Các tổ chức, cá nhân có liên quan đến các hoạt động đầu tư xây dựng công trình (bao gồm: Người quyết định đầu tư, chủ đầu tư, nhà thầu tư vấn thiết kế, nhà thầu tư vấn giám sát, nhà thầu thi công xây dựng; các cơ quan nhà nước có thẩm quyền trong quản lý đầu tư xây dựng công trình) tuân thủ việc sử dụng VLXKN trong công trình xây dựng theo quy định như sau:

1. Đối với các dự án đầu tư xây dựng công trình, báo cáo kinh tế kỹ thuật (gọi tắt là Dự án) được cấp có thẩm quyền phê duyệt hoặc được cấp giấy phép xây dựng (gọi tắt là được phê duyệt) sử dụng 30% vốn nhà nước trở lên, bắt buộc phải sử dụng tỷ lệ (%) VLXKN trong tổng số vật liệu xây của dự án (tính theo thể tích khối xây) theo lộ trình:

1.1 Dự án được phê duyệt trước ngày 31/12/2015: Thực hiện theo quyết định được phê duyệt; khuyến khích chủ đầu tư thay đổi thiết kế để sử dụng VLXKN. Trường hợp

vượt quá thời gian thực hiện của dự án được phê duyệt mà chưa thi công xây dựng công trình, chủ đầu tư phải tổ chức thực hiện việc sử dụng VLXKN theo tỷ lệ quy định tại Điểm 1.2 Mục III của Kế hoạch này;

1.2 Dự án được phê duyệt sau ngày 31/12/2015: Phải sử dụng tối thiểu 20% VLXKN trong tổng số vật liệu xây của dự án;

1.3 Dự án được phê duyệt sau ngày 31/12/2019: Phải sử dụng tối thiểu 30% VLXKN trong tổng số vật liệu xây của dự án.

2. Các công trình xây dựng từ 9 tầng trở lên không phân biệt nguồn vốn, đến năm 2020 phải sử dụng tối thiểu 30% VLXKN trong tổng số vật liệu xây (tính theo thể tích khối xây).

3. Khuyến khích các công trình xây dựng không phân biệt nguồn vốn, không phân biệt số tầng, sử dụng VLXKN.

#### **IV. PHÁT TRIỂN SẢN XUẤT VLXKN ĐẾN NĂM 2020**

Căn cứ vào số liệu thống kê, tổng hợp năm 2014, hiện tại sản lượng cung cấp các chủng loại sản phẩm VLXKN đã cơ bản đáp ứng được nhu cầu sử dụng VLXKN tại các công trình xây dựng trong toàn tỉnh.

Theo Kế hoạch phát triển VLXKN, tỉnh Tây Ninh tiếp tục triển khai thực hiện mạnh mẽ các quy định về thu hút đầu tư, ưu đãi về thuế từ Trung ương tại tỉnh, từng bước xây dựng các chính sách hỗ trợ, ưu đãi đầu tư tại địa phương, nhằm khuyến khích phát triển và tạo điều kiện thuận lợi cho các doanh nghiệp có nhu cầu đầu tư sản xuất VLXKN trên địa bàn tỉnh. Đồng thời, từng bước đa dạng hóa các chủng loại sản phẩm VLXKN tại tỉnh, tăng sản lượng sản xuất thực tế và đảm bảo cung ứng vào thị trường tại tỉnh ở các năm tiếp theo.

#### **V. KẾ HOẠCH HẠN CHẾ PHÁT TRIỂN SẢN XUẤT GẠCH ĐÁT SÉT NUNG**

Thực hiện theo Quyết định số 221/QĐ-UBND tại Phần thứ ba, Mục III, Khoản 2, Điểm a: Giai đoạn đến 2015 “Ngừng và không phát triển thêm các cơ sở sản xuất gạch đã được đầu tư theo công nghệ lò tuyền, lò hoffman, lò đứng liên tục”.

#### **VI. PHÂN CÔNG TRÁCH NHIỆM TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

##### **1. Sở Xây dựng**

Chủ trì phối hợp với các sở, ban, ngành và các đơn vị có liên quan tổ chức, triển khai thực hiện các nội dung sau:

- Phổ biến, tuyên truyền các văn bản của Trung ương và địa phương để khuyến khích các thành phần kinh tế tham gia đầu tư trong các khu công nghiệp để sản xuất các loại VLXKN đáp ứng nhu cầu thị trường.

- Tổ chức hội thảo, định hướng các doanh nghiệp sản xuất VLXKN theo Quy hoạch phát triển vật liệu xây dựng tỉnh Tây Ninh.

- Phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức hướng dẫn, tập huấn kỹ thuật thi công VLXKN để nâng cao tính ứng dụng và phổ biến của sản phẩm.

- Quản lý chất lượng vật liệu xây dựng trước khi đưa lưu thông trên thị trường theo quy định của Luật Chất lượng sản phẩm, hàng hoá; không cho phép lưu thông trên thị trường và sử dụng trong công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh đối với các sản phẩm,

hàng hoá vật liệu xây dựng chưa được công bố hợp quy theo quy định, chất lượng không đảm bảo tiêu chuẩn áp dụng đã công bố.

- Tổ chức xây dựng và công bố đơn giá xây dựng công trình sử dụng VLXKN trên cơ sở định mức của Bộ Xây dựng đã ban hành để các tổ chức, cá nhân tham khảo, sử dụng vào việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh.

- Thẩm định các dự án đầu tư xây dựng công trình bắt buộc sử dụng VLXKN theo Kế hoạch này.

- Tổ chức quản lý, thanh tra, kiểm tra, giám sát việc tuân thủ sử dụng VLXKN đối với các dự án trên địa bàn tỉnh được quy định tại Mục III của Kế hoạch này ngay từ khâu lập dự án đầu tư, báo cáo kinh tế kỹ thuật và thiết kế kỹ thuật công trình xây dựng.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính công bố giá các loại VLXKN vào bảng công bố giá vật liệu xây dựng hàng tháng.

- Xem xét việc cho phép không sử dụng VLXKN trong các công trình có yêu cầu đặc thù tham mưu UBND tỉnh quyết định theo quy định tại Khoản 7, Điều 4 Thông tư số 09/2012/TT-BXD.

- Chủ trì triển khai thực hiện Kế hoạch này sau khi được UBND tỉnh phê duyệt và định kỳ hằng năm hoặc đột xuất rà soát, đánh giá tình hình đầu tư sản xuất, kinh doanh, sử dụng VLXKN của các tổ chức, cá nhân.

- Chủ trì tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh Kế hoạch này trên cơ sở tình hình thực tế tại địa phương và báo cáo Bộ Xây dựng.

- Tổng hợp đề xuất khen thưởng các tổ chức, cá nhân có thành tích tốt trong việc tham gia thực hiện Kế hoạch phát triển, sử dụng VLXKN trên địa bàn tỉnh.

## **2. Sở Tài nguyên và Môi trường**

- Chủ trì, phối hợp cùng các sở, ngành liên quan tăng cường thanh tra, kiểm tra công tác bảo vệ môi trường tại các cơ sở sản xuất gạch, ngói đất sét nung; tình hình sử dụng tài nguyên đất và các hoạt động khai thác khoáng sản làm nguyên liệu sản xuất gạch, ngói đất sét nung; kiên quyết xử lý theo pháp luật đối với các sai phạm về sử dụng tài nguyên, bảo vệ môi trường và quản lý đất đai theo thẩm quyền.

- Đối với trường hợp khai thác đất sét làm gạch đất sét nung, phải rà soát và đề xuất UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận nâng mức phí bảo vệ môi trường đối với việc khai thác khoáng sản làm GĐSN lên mức tối đa theo Khoản 7 Chỉ thị số 10/CT-TTg.

- Hướng dẫn các cơ sở sản xuất VLXKN thực hiện các quy định của pháp luật về môi trường trong hoạt động sản xuất, quá trình vận chuyển, lưu trữ nhiên liệu, nguyên liệu (nhất là các loại vật liệu tận dụng từ chất thải công nghiệp).

- Cung cấp thông tin cho Sở Xây dựng định kỳ hằng năm trước ngày 10 tháng 12 hoặc đột xuất về các nội dung được giao nhiệm vụ tại Kế hoạch này để Sở Xây dựng tổng hợp báo cáo Bộ Xây dựng, UBND tỉnh.

## **3. Sở Khoa học và Công nghệ**

- Hướng dẫn doanh nghiệp các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành về đổi mới công nghệ, chuyển giao công nghệ và công bố phù hợp tiêu chuẩn kỹ thuật về chất lượng sản phẩm hàng hoá.

- Nghiên cứu, giới thiệu các loại công nghệ tiên tiến trong sản xuất VLXKN, đảm bảo các quy định, quy chuẩn hiện hành để tuyên truyền, hướng dẫn ứng dụng và triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh.

- Ưu tiên bố trí vốn cho các đề án nghiên cứu công nghệ sản xuất VLXKN, đổi mới thiết bị công nghệ sản xuất VLXKN và sản xuất thiết bị cho VKXKN (thông qua Chương trình hỗ trợ doanh nghiệp đổi mới thiết bị công nghệ). Không được sử dụng vốn khoa học hàng năm vào việc hỗ trợ cho các cơ sở sản xuất GĐSN sử dụng công nghệ nung bằng lò thủ công, thủ công cải tiến, lò đứng liên tục, lò vòng sử dụng nguyên liệu hoá thạch.

- Cung cấp thông tin cho Sở Xây dựng định kỳ hàng năm trước ngày 10 tháng 12 hoặc đột xuất về các nội dung được giao nhiệm vụ tại Kế hoạch này để Sở Xây dựng tổng hợp báo cáo Bộ Xây dựng, UBND tỉnh.

#### **4. Sở Kế hoạch và Đầu tư**

- Chủ trì phối hợp với các sở, ban, ngành và các đơn vị có liên quan xây dựng các chính sách hỗ trợ, ưu đãi đầu tư theo quy định nhằm khuyến khích phát triển và tạo điều kiện thuận lợi cho các doanh nghiệp có nhu cầu đầu tư sản xuất VLXKN trên địa bàn tỉnh.

- Hướng dẫn cấp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh cho các cơ sở sản xuất GĐSN có nhu cầu chuyển đổi mô hình sản xuất gạch đất sét nung sang sản xuất VLXKN.

- Không cấp mới giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh cho các đơn vị có nhu cầu sản xuất GĐSN bằng lò thủ công, thủ công cải tiến, lò đứng liên tục, lò vòng sử dụng nguyên liệu hoá thạch.

- Tham mưu UBND tỉnh ban hành kịp thời các văn bản hướng dẫn, thực hiện các chính sách về thu hút đầu tư, ưu đãi về thuế và các hỗ trợ khác theo quy định.

- Cung cấp thông tin cho Sở Xây dựng định kỳ hàng năm trước ngày 10 tháng 12 hoặc đột xuất về các nội dung được giao nhiệm vụ tại Kế hoạch này để Sở Xây dựng tổng hợp báo cáo Bộ Xây dựng, UBND tỉnh.

#### **5. Sở Tài chính**

- Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các đơn vị có liên quan để quản lý về giá các loại VLXKN trên thị trường, không để tình trạng các sản phẩm này trở thành độc quyền của một số nhà cung cấp, đẩy giá tăng cao bất hợp lý.

- Phối hợp với Sở Xây dựng công bố giá các loại VLXKN vào bảng công bố giá vật liệu xây dựng hàng tháng.

- Chủ trì, thực hiện điều chỉnh mức thuế suất của thuế tài nguyên đối với đất sét sản xuất gạch lên mức tối đa (15%) khi Ủy ban Thường vụ Quốc hội thông qua theo nội dung tại Khoản 3 Chi thị số 10/CT-TTg.

- Cung cấp thông tin cho Sở Xây dựng định kỳ hàng năm trước ngày 10 tháng 12 hoặc đột xuất về các nội dung được giao nhiệm vụ tại Kế hoạch này để Sở Xây dựng tổng hợp báo cáo Bộ Xây dựng, UBND tỉnh.

#### **6. Sở Lao động, Thương binh và Xã hội**

- Chỉ đạo các cơ sở dạy nghề phối hợp với các địa phương, các cơ sở sản xuất VLXKN có kế hoạch mở lớp dạy nghề cho lực lượng lao động khác về kỹ thuật, phương pháp tiếp cận sử dụng công nghệ tiên tiến trong lao động sản xuất.

- Cung cấp thông tin cho Sở Xây dựng định kỳ hàng năm trước ngày 10 tháng 12 hoặc đột xuất về các nội dung được giao nhiệm vụ tại Kế hoạch này để Sở Xây dựng tổng hợp báo cáo Bộ Xây dựng, UBND tỉnh.

## **7. Sở Công Thương**

- Phối hợp với Sở Lao động, Thương binh và Xã hội hỗ trợ các địa phương việc chuyển đổi nghề, đào tạo nghề trong quá trình tiếp cận công nghệ sản xuất mới.

- Không sử dụng kinh phí khuyến công hàng năm vào việc hỗ trợ cho các cơ sở sản xuất GĐSN sử dụng công nghệ nung bằng lò thủ công, thủ công cải tiến, lò đứng liên tục, lò vòng sử dụng nguyên liệu hoá thạch.

- Bổ sung thiết bị và dự án chế tạo thiết bị sản xuất VLXKN vào danh mục các sản phẩm cơ khí trọng điểm.

- Cung cấp thông tin cho Sở Xây dựng định kỳ hàng năm trước ngày 10 tháng 12 hoặc đột xuất về các nội dung được giao nhiệm vụ tại Kế hoạch này để Sở Xây dựng tổng hợp báo cáo Bộ Xây dựng, UBND tỉnh.

## **8. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố**

- Tăng cường chỉ đạo tổ chức công tác tuyên truyền, phổ biến chủ trương của Chính phủ, Bộ Xây dựng và UBND tỉnh về việc triển khai phát triển sản xuất, sử dụng VLXKN và lộ trình hạn chế sản xuất, sử dụng GĐSN đến năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

- Tạo mọi điều kiện thuận lợi cho các tổ chức, cá nhân đầu tư sản xuất VLXKN trên địa bàn.

- Cấp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh cho các hộ kinh doanh sản xuất GĐSN có nhu cầu chuyển đổi mô hình sản xuất GĐSN sang sản xuất VLXKN theo quy hoạch và các quy định có liên quan khác.

- Không cấp mới hoặc điều chỉnh giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh cho các đơn vị có nhu cầu đầu tư xây dựng mới hoặc mở rộng các cơ sở sản xuất GĐSN bằng lò thủ công, thủ công cải tiến, lò đứng liên tục, lò vòng sử dụng nguyên liệu hoá thạch trên địa bàn.

- Tăng cường kiểm tra hoạt động khai thác khoáng sản làm nguyên liệu sản xuất GĐSN, kịp thời phát hiện vi phạm và xử lý theo quy định.

- Tuân thủ quy định về sử dụng VLXKN theo Kế hoạch này, quy định rõ các nội dung về sử dụng VLXKN trong hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu khi tổ chức thực hiện các dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn.

- Cung cấp thông tin cho Sở Xây dựng định kỳ hàng 06 tháng, năm hoặc đột xuất về các nội dung được giao nhiệm vụ tại Kế hoạch này để Sở Xây dựng tổng hợp báo cáo Bộ Xây dựng, UBND tỉnh:

- + Danh sách các chủ đầu tư và dự án trên địa bàn có sử dụng VLXKN, chủng loại VLXKN, số lượng và tỷ lệ (%) sử dụng trên tổng số vật liệu xây của công trình.

+ Số lượng doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh, công suất thiết kế, sản lượng sản xuất và tiêu thụ của VLXKN (Biểu số 17/BCĐP ban hành kèm theo Thông tư số 06/2012/TT-BXD).

### 9. Chủ đầu tư xây dựng công trình

Khi tổ chức triển khai các dự án đầu tư xây dựng công trình, chủ đầu tư phải nghiêm túc thực hiện theo Kế hoạch này.

Trong quá trình triển khai thực hiện nếu gặp khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo về Sở Xây dựng tổng hợp, trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết./.



Nguyễn Mạnh Hùng