

Số: /SXD-QLN&VLXD

Tây Ninh, ngày tháng 01 năm 2021

V/v thỏa thuận giá dịch vụ thoát nước
theo quy định

Kính gửi:

- Công ty TNHH Đầu tư Quốc tế;
- Công ty CP Đầu tư Sài Gòn VRG;
- Công ty TNHH Phát triển Khu công nghiệp TMTC.

Căn cứ Nghị định số 80/2014/NĐ-CP ngày 06/8/2014 của Chính phủ về thoát nước và xử lý nước thải, tại khoản 3 Điều 41 quy định: “*Đối với khu công nghiệp: Giá dịch vụ thoát nước do chủ đầu tư kinh doanh, phát triển hạ tầng khu công nghiệp thỏa thuận với các chủ đầu tư trong khu công nghiệp và quyết định về mức giá. Trước khi quyết định phải có ý kiến thỏa thuận của cơ quan quản lý nhà nước về thoát nước và cơ quan quản lý giá tại địa phương*”.

Phương pháp định giá dịch vụ thoát nước đã được Bộ Xây dựng hướng dẫn tại Thông tư số 13/2018/TT-BXD ngày 27/12/2018 (có hiệu lực từ ngày 19/02/2019 và thay thế Thông tư số 02/2015/TT-BXD ngày 02/4/2015 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ thoát nước).

Hiện trạng, trên địa bàn tỉnh có 06 khu công nghiệp, khu chế xuất (gọi tắt là khu công nghiệp) đang hoạt động, tuy nhiên đến nay chỉ có 03 khu công nghiệp đã được thỏa thuận giá dịch vụ thoát nước theo quy định, còn lại 03 khu công nghiệp chưa được thỏa thuận theo quy định, gồm: khu công nghiệp Chà Là (chủ đầu tư kinh doanh, phát triển hạ tầng là Công ty TNHH Đầu tư Quốc tế), khu công nghiệp Phước Đông (chủ đầu tư kinh doanh, phát triển hạ tầng là Công ty CP Đầu tư Sài Gòn VRG), khu công nghiệp TMTC (chủ đầu tư kinh doanh, phát triển hạ tầng là Công ty TNHH Phát triển Khu công nghiệp TMTC).

Do đó, Sở Xây dựng đề nghị các chủ đầu tư kinh doanh, phát triển hạ tầng khu công nghiệp nêu trên như sau:

1. **Khẩn trương tổ chức xác định giá dịch vụ thoát nước theo quy định tại Thông tư số 13/2018/TT-BXD, thỏa thuận giá này với các chủ đầu tư trong khu công nghiệp, sau đó xin ý kiến thỏa thuận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền⁽¹⁾ trước khi quyết định mức giá áp dụng.**

⁽¹⁾ Căn cứ Quyết định số 40/2016/QĐ-UBND ngày 27/10/2016 của UBND tỉnh ban hành Quy định việc phân công trách nhiệm và phân cấp quản lý về quản lý thoát nước và xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh Tây Ninh, tại khoản 7 Điều 3 quy định “*Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh cho ý kiến thỏa thuận về giá dịch vụ thoát nước trong khu công nghiệp để các chủ đầu tư kinh doanh, phát triển hạ tầng khu công nghiệp làm cơ sở quyết định về mức giá theo quy định*”.

2. Có báo cáo chi tiết về kế hoạch (lộ trình) triển khai thỏa thuận giá dịch vụ thoát nước theo quy định, gửi về Sở Xây dựng trước ngày 05/02/2021 để biết và theo dõi.

Sở Xây dựng triển khai đôn đốc việc thỏa thuận giá dịch vụ thoát nước để các chủ đầu tư kinh doanh, phát triển hạ tầng khu công nghiệp biết và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- PGĐ Quốc (b/c);
- STC, BQLKKT tỉnh (p/h nhắc nhở);
- Tổ Biên tập Trang Thông tin điện tử SXD (đăng tin);
- Lưu: VT, QLN&VLXD.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**