

Số: /SXD-QLNTTBĐS  
V/v nhà ở đủ điều kiện được  
đưa vào kinh doanh

Tây Ninh, ngày 31 tháng 5 năm 2016

Kính gửi: Công ty Cổ phần Phú Thịnh.

Ngày 20/5/2016, Sở Xây dựng nhận Thông báo số 10/TB-PT ngày 19/5/2016 của Công ty Cổ phần Phú Thịnh về việc nhà ở tại dự án Khu dân cư Phú Thịnh đủ điều kiện được bán. Căn cứ các văn bản pháp lý có liên quan và Biên bản khảo sát ngày 26/5/2016 về tình hình thực hiện dự án Khu dân cư Phú Thịnh, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Dự án nhà ở thương mại Khu dân cư Phú Thịnh tại Phường 3, thành phố Tây Ninh do Công ty Cổ phần Phú Thịnh làm chủ đầu tư đã được Ủy ban nhân dân tỉnh công nhận tại Quyết định số 418/UBND-KTN ngày 12/02/2015; Ủy ban nhân dân thành phố Tây Ninh chấp thuận đầu tư tại Quyết định số 500/UBND ngày 10/6/2015; Sở Xây dựng cấp phép xây dựng tại Giấy phép xây dựng số 07/GPXD-SXD ngày 04/02/2016.

2. Căn cứ Điều 55 Luật Kinh doanh bất động sản năm 2014, sau khi khảo sát tình hình triển khai thực hiện dự án và đầu tư hệ thống hạ tầng kỹ thuật tại dự án nhà ở thương mại Khu dân cư Phú Thịnh, Sở Xây dựng thông báo 29 căn nhà thuộc dự án đã xây dựng xong phần thô, hoàn thiện mặt đứng đủ điều kiện đưa vào kinh doanh, cụ thể các căn:

- + Khu A: A5, A6, A7;
- + Khu B: B8, B9, B10;
- + Khu C: C17, C18, C19, C20, C21, C22;
- + Khu D: D23, D24, D25, D26, D27, D28;
- + Khu E: E35, E36, E37, E38, E39, E40, E41, E42, E43, E44, E45.

3. Đề nghị Công ty Cổ phần Phú Thịnh tiếp tục triển khai các hạng mục còn lại của dự án theo đúng nội dung được duyệt và thực hiện đầy đủ các quy định của pháp luật liên quan đến kinh doanh bất động sản.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, QLNTTBĐS.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

