

Số: /TB-SXD Tây Ninh, ngày tháng 6 năm 2021

CÔNG BỐ

Giá vật liệu xây dựng tại thị trường tỉnh Tây Ninh Tháng 5 năm 2021 (01/5/2021 - 31/5/2021)

Căn cứ Luật Giá ngày 20/6/2012;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14/11/2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Giá; Nghị định số 149/2016/NĐ-CP ngày 11/11/2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14/11/2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Giá;

Căn cứ Nghị định số 09/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý vật liệu xây dựng (VLXD);

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 56/2014/TT-BTC ngày 28/4/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14/11/2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Giá; Thông tư số 233/2016/TT-BTC ngày 11/11/2016 của Bộ Tài chính về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 56/2014/TT-BTC;

Căn cứ Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 02/2020/TT-BXD ngày 20/7/2020 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của 04 Thông tư có liên quan đến quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 48/2016/QĐ-UBND ngày 19/12/2016 của UBND tỉnh Tây Ninh ban hành quy định về phân cấp quản lý và thực hiện dự án đầu tư công, dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ Quyết định số 14/2018/QĐ-UBND ngày 09/5/2018 của UBND tỉnh Tây Ninh sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định về phân cấp quản lý và thực hiện dự án đầu tư công, dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh ban hành kèm theo Quyết định số 48/2016/QĐ-UBND ngày 19/12/2016.

Sở Xây dựng công bố giá VLXD và một số vật tư phổ biến trong công trình xây dựng để làm cơ sở tham khảo trong việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên thị trường tỉnh Tây Ninh tháng 5 năm 2021 (đã bao gồm VAT) như sau:

I. NỘI DUNG CÔNG BỐ GIÁ

NHÓM 1. THÉP XÂY DỰNG

1.1 Công ty TNHH SX XD TM & DV Huỳnh Anh

Theo Công văn số 05/2021/ĐKG-HC ngày 13/5/2021 của Công ty TNHH SX XD TM & DV Huỳnh Anh.

1.2 Công ty TNHH XNK TM CN DV Hùng Duy

Theo Công văn số 32/2021/CV-HD ngày 11/5/2021 của Công ty TNHH XNK TM CN DV Hùng Duy.

1.3 Công ty TNHH Thép SeAH Việt Nam

Theo Công văn số 20 ngày 04/5/2021 của Công ty TNHH Thép SeAH Việt Nam.

1.4. Công ty Cổ phần Sản xuất thép Vina One

Theo Bảng giá bán các sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng tại Thành phố Tây Ninh tỉnh Tây Ninh tháng 5/2021 của Công ty Cổ phần Sản xuất Thép Vina One.

1.5 Công ty Cổ phần Gang Thép Nghi Sơn

Theo Công văn số CV.21/NIS-PKD ngày 10/4/2021 của Công ty Cổ phần Gang Thép Nghi Sơn.

1.6 Công ty TNHH TM-DV Chí Trung – Thép Trường Nam

Theo Công văn số 10/CTTNHHTMDVCHITRUNG ngày 03/3/2021 của Công ty TNHH TM-DV Chí Trung – Thép Trường Nam.

1.7 Công ty TNHH MTV Thép VAS An Hưng Tường

Theo Công văn số 076/CV.20/AHT-PKD ngày 01/7/2020 của Công ty TNHH MTV Thép VAS An Hưng Tường

NHÓM 2. XI MĂNG

2.1 Công ty TNHH Kinh doanh Tiếp thị Xi măng Fico-YTL

Theo Công văn số 57/CV-TTTT ngày 01/4/2021 của Phòng Thông tin thị trường Công ty TNHH Kinh doanh Tiếp thị Xi măng Fico-YTL.

2.2 Chi nhánh Công ty CP Xi măng Hà Tiên 1 - Xí nghiệp TT&DV Xi măng Hà Tiên 1

Theo Công văn số 1061/TTDV-PHTT ngày 29/10/2020 của Xí nghiệp TT&DV Xi măng Hà Tiên 1.

2.3 Chi nhánh Công ty Cổ phần Xi măng Thăng Long

Theo Công văn số 61/CV/2020/CN-BHMN ngày 17/12/2020 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Xi măng Thăng Long

2.4 Công ty TNHH Siam City Cement

Theo Bảng giá tháng 4/2021 của Công ty TNHH Siam City Cement Việt Nam.

2.5 Công ty TNHH MTV Xi măng Hạ Long

Theo Công văn số 532/TB-VCHL-KDĐT ngày 15/4/2021 của Công ty TNHH MTV Xi măng Hạ Long.

NHÓM 3. VỮA

3.1 Công ty Cổ phần Gạch khối Tân Kỳ Nguyên

Theo Công văn số 01/TKN-21 ngày 04/01/2021 của Công ty Cổ phần gạch khối Tân Kỳ Nguyên.

NHÓM 4. DÂY, CÁP ĐIỆN

4.1 Công ty Cổ phần Dây và Cáp điện Thượng Đình

Theo Công văn số 06/CADI-SUN ngày 05/01/2021 của Công ty Cổ phần Dây và Cáp điện Thượng Đình.

4.2 Công ty Cổ phần Dây cáp điện Việt Nam

Theo Công văn số 2601/CV-KDĐT ngày 10/5/2021 của Công ty Cổ phần Dây Cáp điện Việt Nam.

NHÓM 5. ÓNG CỐNG BÊ TÔNG

5.1 Chi nhánh Công ty CP Đầu tư Xây dựng Tây Ninh

Theo Công văn số 01/CNĐT-XD TN ngày 15/01/2021 của Chi nhánh Công ty CP Đầu tư Xây dựng Tây Ninh.

5.2 Công ty Cổ phần CIC39 (được đổi tên từ Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng 3-2)

Theo Công văn số 47/CTY-KD ngày 25/01/2021 và Bảng giá số 48/BBG ngày 25/01/2021 của Công ty Cổ phần CIC39.

NHÓM 6. VẬT LIỆU LỢP

6.1 Công ty Cổ phần Gạch ngói Xây dựng Mỹ Xuân

Theo Công văn số 46/CV.GMX ngày 14/8/2020 của Công ty Cổ phần Gạch ngói Xây dựng Mỹ Xuân.

6.2 Công ty Cổ phần Gạch ngói Đồng Nai (Công ty TNHH MTV TM TUILDONA)

Theo Công văn số 3339/CV-TMTUILDONAI ngày 31/8/2020 của Công ty TNHH MTV TM TUILDONA

NHÓM 7. GẠCH

A. GẠCH ĐẤT SÉT NUNG

7.1 Công ty TNHH Hiệp Hòa Lợi

Theo Công văn số 01/HHL ngày 07/5/2019 của Công ty TNHH Hiệp Hòa Lợi

7.2 Công ty TNHH Minh Tân

Theo Công văn số 20.11/Cty.MT ngày 20/11/2020 của Công ty TNHH Minh Tân.

B. GẠCH KHÔNG NUNG

7.3 Công ty TNHH SX Vật liệu Xây dựng Đại Thắng

Theo Công văn số 02/VB ngày 10/5/2021 của Công ty TNHH SX Vật liệu Xây dựng Đại Thắng.

7.4 Công ty Cổ phần gạch khối Tân Kỳ Nguyên

Theo Công văn số 01/TKN-21 ngày 04/01/2021 của Công ty Cổ phần gạch khối Tân Kỳ Nguyên.

7.5 Công ty TNHH MTV MTX Huê Phương Việt Nam

Theo Công văn số 02/HPVN ngày 01/02/2021 của Công ty TNHH MTV Huê Phương Việt Nam

7.6 Công ty Cổ phần Môi trường Xanh Việt Nam

Theo Công văn số 02/MTXVN ngày 01/02/2021 của Công ty Cổ phần Môi Trường Xanh Việt Nam.

C. GẠCH TERRAZZO

7.7 Công ty TNHH Tín Phúc

Theo Công văn số 01.21/TP ngày 01/01/2021 của Công ty TNHH Tín Phúc

7.8 Công ty Cổ phần CIC39 (trước đây là Công ty CP ĐTXD 3-2)

Theo Công văn số 47/CTY-KD ngày 25/01/2021 và Bảng giá số 49/BBG ngày 25/01/2021 của Công ty CP CIC39.

NHÓM 8. VẬT LIỆU ÓP LÁT

8.1 Công ty TNHH MTV TM & XNK PRIME

Theo Công văn số 112/2021/VPDD ngày 04/12/2020 của Công ty TNHH MTV TM&XNK Prime

NHÓM 9. ĐÁ

9.1 Chi nhánh Công ty Cổ phần Khoáng sản FICO Tây Ninh

Theo Công văn số 05/CVCN/2021 ngày 19/01/2021 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Khoáng sản FICO Tây Ninh.

NHÓM 10. CÁT

10.1 Công ty TNHH Hiệp Thuận Tây Ninh

Theo Công văn số 05/CV ngày 04/5/2021 của Công ty TNHH Hiệp Thuận Tây Ninh

10.2 Công ty TNHH TM DV Phú Quân

Theo Công văn số 05-CV/PQ ngày 04/5/2021 của Công ty TNHH TM-DV Phú Quân

10.3 DNTN Hải Hà

Theo Công văn số 05/HH ngày 01/5/2021 của DNTN Hải Hà

NHÓM 11. BÊ TÔNG THƯƠNG PHẨM

11.1 Công ty TNHH Đồng Thuận Hà

Theo Công văn số 39/BGVLXDSXD ngày 28/02/2021 của Công ty TNHH Đồng Thuận Hà

NHÓM 12. BÊ TÔNG NHỰA CARBONCOR ASPHALT

12.1 Công ty Cổ phần Carbon Việt Nam

Theo Công văn số 117/2020/CV-TGD ngày 28/7/2020 của Công ty Cổ phần Carbon Việt Nam

NHÓM 13. NHỰA ĐƯỜNG, VẬT LIỆU TRONG XÂY DỰNG ĐƯỜNG Ô TÔ

13.1 Công ty TNHH TM SX DV Tín Thịnh

Theo Công văn số 0521/KKG/XD-TC/TN ngày 01/5/2021 của Công ty TNHH TM SX DV Tín Thịnh

NHÓM 14. VẢI ĐỊA KỸ THUẬT, RỌ ĐÁ

14.1 Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại Liên Phát

Theo Công văn số 210510-10/LP-CV ngày 10/5/2021 của Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại Liên Phát.

NHÓM 15. SƠN, BỘT BẢ CÁC LOẠI

15.1 CN Công ty TNHH Skey Việt Nam

Theo Công văn số 010521/SK-BGSXD ngày 15/4/2021 của Chi nhánh Công ty TNHH Skey Việt Nam.

15.2 Công ty Cổ phần Sơn ICHI Việt Nam

Theo Công văn số 03/2021 ngày 19/03/2021 của Công ty Cổ phần Sơn ICHI Việt Nam.

15.3 Công ty TNHH Sơn Dura Việt Nam

Theo Bảng báo giá Sơn Dura cao cấp ngày 01/4/2021 của Công ty TNHH Sơn Dura Việt Nam.

15.4 Công ty TNHH Nippon Paint (Việt Nam)

Theo Phụ lục Bảng Niêm yết giá tỉnh Tây Ninh ngày 01/4/2021 của Công ty TNHH Nippon Paint Việt Nam

15.5 Công ty TNHH Sơn NERO

Theo Công văn số 81.021/CV-NR ngày 02/4/2021 của Công ty TNHH Sơn NERO

15.6 Công ty Cổ phần L.Q JOTON

Theo Công văn số 16-21/BBG-GT-DA ngày 01/5/2021 Công ty Cổ phần L.Q JOTON

15.7 Công ty TNHH KOVA NANOPRO

Theo Công văn số CV-KOVA/0521-19 ngày 13/5/2021 của Công ty TNHH KOVA NANOPRO

15.8 Công ty TNHH Nhà Đẹp Cát Tường

Theo Công văn số 05.2021/CBG ngày 01/5/2021 của Công ty TNHH Nhà Đẹp Cát Tường

15.9 Công ty TNHH Untra Paint (Việt Nam)

Theo Công văn số 05/VP ngày 10/01/2020 của Công ty TNHH Untra Paint Việt Nam

NHÓM 16. TẮM THẠCH CAO

Không có đơn vị tham gia công bố giá tháng 5/2021

NHÓM 17. ỐNG NHỰA

17.1 Công ty Cổ phần Nhựa Bình Minh

Theo Bảng giá mới cho sản phẩm PVC-U ngày 19/3/2021 của Công ty Cổ phần Nhựa Bình Minh

NHÓM 18. VẬT LIỆU ĐIỆN TRONG VÀ NGOÀI NHÀ

18.1 Công ty CP Bóng đèn Điện Quang

Theo Công văn số 462a/CV-ĐQ ngày 02/3/2021 của Công ty Cổ phần Bóng đèn Điện Quang

18.2 Công ty SX TM & DV Đại Quang Phát

Theo Bảng báo giá ngày 02/3/2021 của Công ty SX TM & DV Đại Quang Phát

18.3 Công ty TNHH SX TM & XD Thiên Minh

Theo Công văn số 70-2021TM/TBG ngày 03/5/2021 của Công ty TNHH SX TM & XD Thiên Minh

NHÓM 19. VẬT LIỆU CHỐNG THẤM

19.1 Công ty TNHH Sản xuất - Thương mại - Dịch vụ keo Chà Ron Bangkok VN

Theo Công văn số 23/BK-2020 ngày 08/12/2020 của Công ty TNHH Sản xuất - Thương mại - Dịch vụ keo Chà Ron Bangkok VN

NHÓM 20. CỬA

20.1 Công ty Cổ phần EUROWINDOW

Theo Công văn số 1900/2020/EW-HCM ngày 12/10/2020 của Công ty Cổ phần EUROWINDOW

(Bảng kê khai hàng hóa, dịch vụ bán trong nước và Bảng giá các sản phẩm hàng hóa vật liệu xây dựng của các đơn vị được đính kèm).

II. MỘT SỐ NỘI DUNG CẦN LƯU Ý

1. Bảng niêm yết giá sản phẩm, hàng hóa đính kèm công bố này là giá của một số loại vật liệu phổ biến được xác định trên cơ sở khảo sát mặt bằng giá bán lẻ theo bảng kê khai giá của các đơn vị, doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh VLXD trong khu vực thành phố Tây Ninh, các huyện và các địa phương lân cận; để các tổ chức, cá nhân làm cơ sở tham khảo (*không mang tính bắt buộc phải áp dụng*) trong quá trình xác định giá, lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình:

a) Chủ đầu tư phải hoàn toàn chịu trách nhiệm khi quyết định sử dụng giá VLXD trong công bố này;

b) Chủ đầu tư, đơn vị tư vấn, doanh nghiệp xây dựng cần khảo sát, lựa chọn nguồn cung ứng VLXD phù hợp vị trí, địa điểm xây dựng công trình, đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của công trình đảm bảo chất lượng, giá thành phù hợp mặt bằng chung của thị trường nơi xây dựng; phù hợp với các quy định hiện hành.

2. Trường hợp các loại vật liệu có giá biến động (*giá cả tăng hoặc giảm*) so với giá công bố liên Sở, chủ đầu tư quyết định việc điều chỉnh theo quy định và kịp thời phản ánh thông tin về Sở Xây dựng.

3. Khi chủ đầu tư, đơn vị tư vấn, doanh nghiệp xây dựng tổ chức khảo sát, xác định giá vật liệu cần lưu ý:

a) Quản lý chất lượng sản phẩm, hàng hóa VLXD phải tuân thủ và phù hợp quy định tại Nghị định số 09/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý VLXD;

b) Sản phẩm, hàng hóa VLXD khi sử dụng vào công trình xây dựng phải đảm bảo chất lượng, đáp ứng tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật và tuân thủ thiết kế; phải có chứng nhận hợp quy, công bố hợp quy theo quy định hiện hành;

c) Thông tin giá của các loại vật liệu phải từ nhà sản xuất hoặc nhà cung ứng có giấy phép kinh doanh theo quy định của pháp luật, giá của loại vật liệu phải đảm bảo phù hợp với giá thị trường tại thời điểm lập.

Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc đề nghị phản ánh về Sở Xây dựng để xem xét, giải quyết theo quy định.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Viện KTXD - Bộ Xây dựng;
- Cục Quản lý giá - Bộ Tài chính;
- Tỉnh ủy (b/c);
- UBND tỉnh Tây Ninh (b/c);
- PGĐ phụ trách SXD (b/c);
- Phòng TC&KH các huyện, thành phố;
- Phòng Quản lý đô thị thành phố, thị xã;
- Phòng KT&HT các huyện;
- Trang TTĐT SXD;
- Lưu: SXD.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**