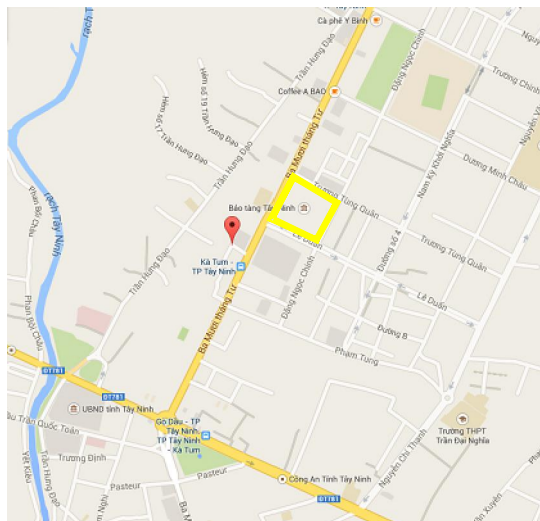
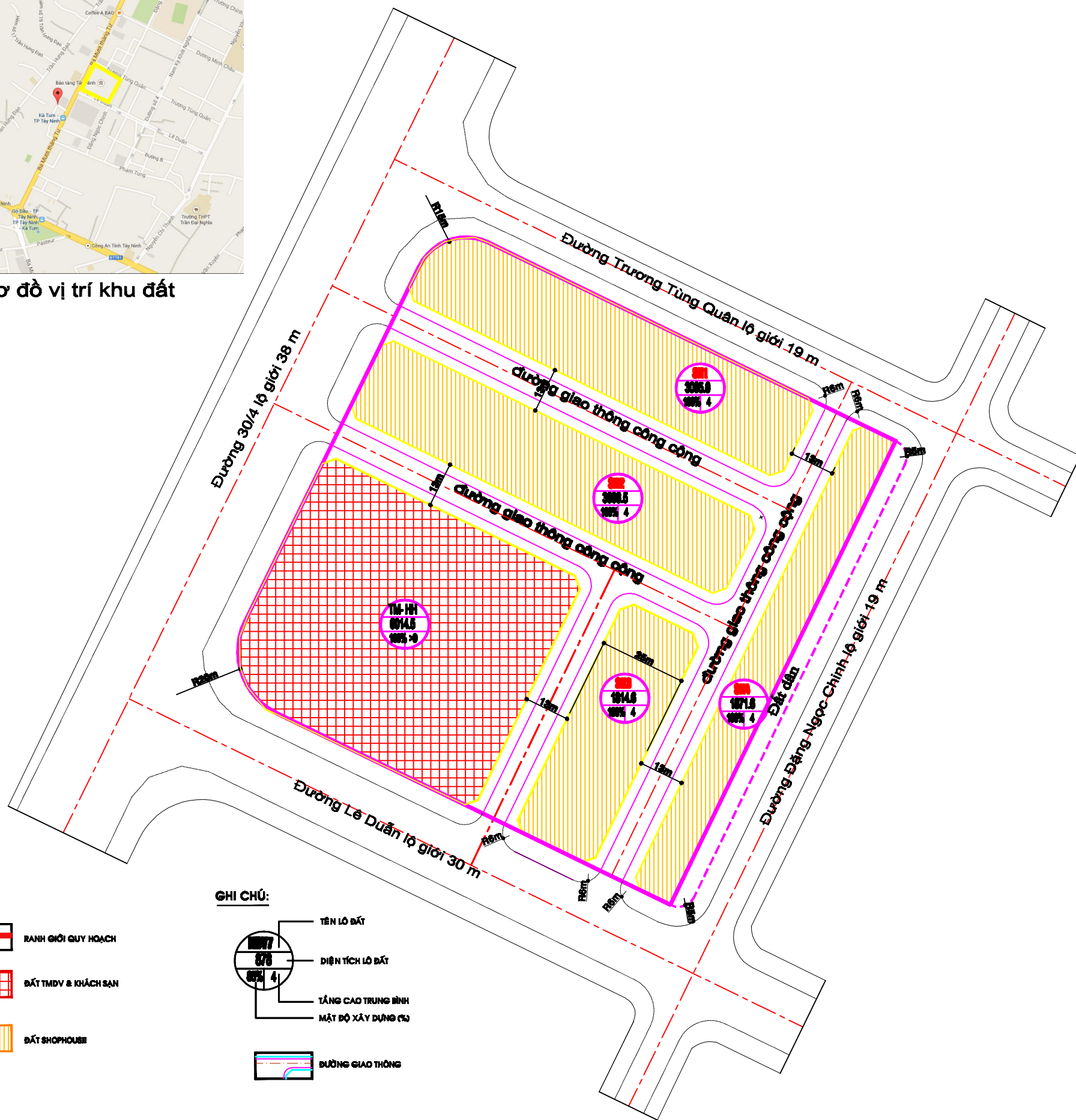


# QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500 TỔ HỢP TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI, KHÁCH SẠN 5 SAO VÀ NHÀ PHỐ SHOPHOUSE TÂY NINH



Sơ đồ vị trí khu đất



**KÝ HIỆU:**

- RANH GIỚI QUY HOẠCH
- ĐẤT TMDV & KHÁCH SẠN
- ĐẤT SHOPHOUSE

**GHI CHÚ:**

- TÊN LÔ ĐẤT
- DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT
- TẦNG CAO TRUNG BÌNH
- MẬT ĐỘ XÂY DỰNG (%)
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG

## TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (m2)	Tỷ lệ (%)	MĐXD (%)	Tầng cao
1	Đất Shophouse	ODT	9.695,2	44,25	100	4
	Shophouse SH1		3.000,5			
	Shophouse SH2		3.008,5			
	Shophouse SH3		1.814,6			
	Shophouse SH4		1.871,6			
2	Đất trung tâm TMDV và khách sạn	TMD	6.014,5	27,6	80	>=9
3	Đất giao thông	DGT	6.092,4	27,9		
	<b>Tổng cộng</b>		<b>21.802,0</b>			