

UBND TỈNH TÂY NINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1756/SXD-QLN&VLXD

Tây Ninh, ngày 03 tháng 7 năm 2024

V/v lấy ý kiến dự thảo Quyết định Bảng đơn
giá nhà, công trình xây dựng, vật kiến trúc
trên địa bàn tỉnh Tây Ninh

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Các sở, ban ngành: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Khoa học và Công nghệ, Giao thông Vận tải, Công Thương, Lao động-Thương binh và Xã hội, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ban Quản lý Khu kinh tế, Công an tỉnh, Cục Thuế tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Ban Quản lý DA ĐTXD chuyên ngành;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các tổ chức, cá nhân liên quan và đối tượng chịu sự tác động trực tiếp.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Danh mục Quyết định của UBND tỉnh quy định chi tiết; hướng dẫn thi hành theo thẩm quyền Luật Đất đai năm 2024 tại Quyết định số 1160/QĐ-UBND ngày 17/6/2024 của UBND tỉnh Tây Ninh, giao Sở Xây dựng chủ trì tham mưu soạn thảo Quyết định triển khai khoản 4 Điều 102, khoản 2 Điều 104 của Luật Đất đai năm 2024.

Trên cơ sở chỉ đạo của Chính phủ⁽¹⁾, UBND tỉnh đã đề nghị các sở ngành triển khai đẩy nhanh tiến độ xây dựng, ban hành văn bản quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng tại Công văn số 1626/UBND-KT ngày 31/5/2024.

Sở Xây dựng đã triển khai xây dựng dự thảo Quyết định Bảng đơn giá nhà, công trình xây dựng, vật kiến trúc trên địa bàn tỉnh Tây Ninh (thay thế Quyết định số 43/2023/QĐ-UBND ngày 28/12/2023) và tổ chức lấy ý kiến như sau:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, các sở, ban, ngành có liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố: đề nghị góp ý dự thảo bằng văn bản và gửi về Sở Xây dựng **trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được dự thảo**.

- Lấy ý kiến các tổ chức, cá nhân liên quan và đối tượng chịu sự tác động trực tiếp: Sở Xây dựng đăng trên Trang Thông tin điện tử Sở Xây dựng (địa chỉ

⁽¹⁾ Thông báo số 245/TB-VPCP ngày 25/5/2024 của Văn phòng Chính phủ về kết luận của Thường trực Chính phủ về tình hình chuẩn bị, hoàn thiện các thủ tục, điều kiện trình Quốc hội các văn bản có hiệu lực thi hành sớm đối với các Luật: Đất đai, Nhà ở, Kinh doanh bất động sản; (2) Công điện số 53/CD-CP ngày 26/5/2024 của về việc đẩy nhanh tiến độ xây dựng, ban hành văn bản quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng.

<http://soxaydung.tayninh.gov.vn>) tại Mục “**GÓP Ý DỰ THẢO VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT**”, đồng thời liên thông trên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Tây Ninh 30 ngày theo quy định kể từ ngày đăng.

(Các văn bản liên quan đính kèm)

Rất mong các cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan và đối tượng chịu sự tác động trực tiếp quan tâm góp ý để Sở Xây dựng hoàn chỉnh dự thảo.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các phòng trực thuộc SXD (ph/h);
- Bộ phận Pháp chế-VP SXD (ph/h);
- Tổ Biên tập Trang Thông tin điện tử SXD (dăng tin);
- Lưu: VT, QLN&VLXD.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thị Thúy Nga