

Số: /SXD-QLN&VLXD

Tây Ninh, ngày tháng năm 2024

V/v lấy ý kiến dự thảo Quyết định Quy định cụ thể các địa điểm, vị trí phải phát triển nhà ở theo dự án đối với khu vực ngoài đô thị trên địa bàn tỉnh Tây Ninh

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Các sở, ban ngành: Tư pháp, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giao thông Vận tải, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố Tây Ninh;
- Các tổ chức, cá nhân liên quan và đối tượng chịu sự tác động trực tiếp.

Căn cứ Danh mục quyết định của UBND tỉnh quy định chi tiết các Luật của Quốc hội kèm theo Quyết định số 436/QĐ-UBND ngày 07/3/2024 của UBND tỉnh giao Sở Xây dựng chủ trì tham mưu soạn thảo dự thảo Quyết định theo khoản 4 Điều 5 Luật Nhà ở năm 2023.

Căn cứ Công văn số 2240/UBND-KT ngày 24/7/2024 của Văn phòng UBND tỉnh về chủ trương xây dựng Quyết định Quy định cụ thể các địa điểm, vị trí phải phát triển nhà ở theo dự án đối với khu vực ngoài đô thị trên địa bàn tỉnh Tây Ninh, trong đó cho chủ trương xây dựng quyết định theo trình tự, thủ tục rút gọn.

Sở Xây dựng đã triển khai xây dựng dự thảo Quyết định Quy định cụ thể các địa điểm, vị trí phải phát triển nhà ở theo dự án đối với khu vực ngoài đô thị trên địa bàn tỉnh Tây Ninh và tổ chức lấy ý kiến theo trình tự, thủ tục rút gọn quy định tại Điều 148 của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015<sup>1</sup> như sau:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, các sở, ban ngành có liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố: đề nghị góp ý dự thảo bằng văn bản và gửi về Sở Xây dựng **trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được dự thảo.**

- Lấy ý kiến các tổ chức, cá nhân liên quan và đối tượng chịu sự tác động trực tiếp: Sở Xây dựng đăng trên Trang Thông tin điện tử Sở Xây dựng (địa chỉ <http://soxaydung.tayninh.gov.vn>) tại Mục “**GÓP Ý DỰ THẢO VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT**”, đồng thời liên thông trên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Tây Ninh **10 ngày theo quy định kể từ ngày đăng.**

(Các văn bản liên quan đính kèm)

<sup>1</sup> Được sửa đổi, bổ sung tại khoản 46 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

Rất mong các cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan và đối tượng chịu sự tác động trực tiếp quan tâm góp ý để Sở Xây dựng hoàn chỉnh dự thảo.

Trân trọng./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Các phòng trực thuộc SXD (ph/h);
- Bộ phận Pháp chế-VP SXD (ph/h);
- Tổ Biên tập Trang Thông tin điện tử SXD (đăng tin);
- Lưu: VT, QLN&VLXD.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**