

**QUYẾT ĐỊNH**

**Quy định các tiêu chí ưu tiên lựa chọn đối tượng được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Tây Ninh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014;*

*Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;*

*Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 1406/TTr-SXD ngày 08 tháng 8 năm 2016,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1. Tiêu chí ưu tiên lựa chọn đối tượng được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Tây Ninh**

**1. Tiêu chí ưu tiên**

| <b>STT</b> | <b>Tiêu chí ưu tiên</b>   |
|------------|---|
| 1          | Anh hùng Lao động thời kỳ đổi mới.  |
| 2          | Hộ gia đình có người là dân tộc thiểu số.   |
| 3          | Cán bộ, công chức, viên chức, người lao động bị tai nạn lao động mất sức lao động từ 31% trở lên.                 |
| 4          | Người khuyết tật từ 31% trở lên.  |
| 5          | Nạn nhân chất độc da cam.   |
| 6          | Người có trình độ tiến sĩ, thạc sĩ, người tốt nghiệp đại học loại giỏi thuộc đối tượng thu hút nhân tài của tỉnh. |
| 7          | Hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất thực hiện dự án nhà ở xã hội thuộc diện tái định cư tại chỗ.                  |

2. Hộ gia đình, cá nhân đạt một trong các tiêu chí quy định tại Khoản 1 Điều này sẽ được tính với số điểm tương ứng 10 điểm.

3. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân đáp ứng được các tiêu chí ưu tiên khác nhau quy định tại Quyết định này thì chỉ hưởng được một mức ưu tiên.

4. Ngoài tiêu chí quy định tại Khoản 1 Điều này, các tiêu chí khác để chấm điểm lựa chọn đối tượng được thực hiện theo quy định tại Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

## **Điều 2. Hiệu lực thi hành**

Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 10 ngày kể từ ngày Quyết định này được ký ban hành.

## **Điều 3. Tổ chức thực hiện**

Giao Giám đốc Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành có liên quan hướng dẫn và kiểm tra việc thực hiện Quyết định này.

## **Điều 4. Trách nhiệm thi hành**

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Lao động, Thương binh và Xã hội; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### **Nơi nhận:** <sup>10-7</sup>

- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Xây dựng;
- Cục Kiểm tra văn bản - Bộ Tư pháp;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- TT.TU, HĐND, UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các phó Chủ tịch;
- Như Điều 4;
- Sở Tư pháp;
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- LĐVP, KTN;
- Lưu Vp, UBND tỉnh.

hinhnhu, qdab, 036

+5.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Dương Văn Thắng**