

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TÂY NINH**

Số: 319/3/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tây Ninh, ngày 14 tháng 12 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Công bố chỉ số giá xây dựng công trình dân dụng
và giao thông năm 2015 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 của Quốc hội ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 của Quốc hội ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 02/2011/TT-BXD ngày 22/02/2011 của Bộ Xây dựng về Hướng dẫn xác định và công bố chỉ số giá xây dựng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng Tây Ninh tại Tờ trình số 2346/TTr-SXD ngày 17/11/2016 về việc công bố chỉ số giá xây dựng công trình dân dụng và giao thông năm 2014, 2015 trên địa bàn tỉnh,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố Chỉ số giá xây dựng công trình dân dụng và giao thông năm 2015 kèm theo Quyết định này để các cơ quan, tổ chức, cá nhân tham khảo, sử dụng vào việc xác định, điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình, giá hợp đồng xây dựng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

Điều 2. Giao Giám đốc Sở Xây dựng chủ trì phối hợp Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Giao thông Vận tải và các sở, ngành có liên quan hướng dẫn kiểm tra việc thực hiện Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông Vận tải, Tài chính, Kho bạc nhà nước tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và Thủ trưởng các sở, ban, ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng;
- Chủ tịch, các PCT.UBND tỉnh;
- Như Điều 4;
- LĐVP, CVK;
- Lưu: VT, VP.UBND tỉnh.

20



1

Dương Văn Thắng



CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

(Công bố kèm theo Quyết định số 319/B/QĐ-UBND ngày 14/10/2016
của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc công bố chỉ số giá xây dựng công trình dân dụng và
giao thông năm 2015 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh)

I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc loại công trình xây dựng dân dụng và giao thông tại Tây Ninh; bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá một số nhóm vật liệu xây dựng công trình, nhân công xây dựng công trình và máy thi công xây dựng công trình.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

- *Chỉ số giá xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian;
- *Chỉ số giá phần xây dựng* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian;
- *Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian;
- *Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian;
- *Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian;
- *Thời điểm gốc* là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này;
- *Thời điểm so sánh* là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại các Bảng “Chỉ số giá xây dựng công trình” đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

- Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (*nếu có*), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và bảo vệ môi trường (*nếu có*), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (*nếu có*), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (*đối với các dự án có sử dụng vốn vay*), vốn lưu động ban đầu (*đối với các dự án sản xuất, kinh doanh*).

- Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí nêu trên cho phù hợp.

- Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại các Bảng “Chỉ số giá phần xây dựng” đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng (chi phí trực tiếp phí khác, chi phí chung, chi phí chịu thuế tính trước, thuế giá trị gia tăng).

- Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

- Chỉ số giá một số nhóm vật liệu xây dựng công trình, nhân công xây dựng công trình và máy thi công xây dựng công trình tại Bảng “Chỉ số giá một số nhóm vật liệu, nhân công, máy thi công” đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

- Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại Bảng “Chỉ số giá một số nhóm vật liệu, nhân công, máy thi công” phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân của quý I, quý II, quý III, quý IV và năm 2015 so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2011.

4. Các chỉ số giá xây dựng của từ tháng 01/2015 đến trước ngày 15/5/2015 đã được tính toán, điều chỉnh chi phí nhân công về mặt bảng lương tối thiểu theo quy định tại Nghị định số 103/2012/NĐ-CP ngày 4/12/2012 của Chính phủ quy định mức lương tối thiểu vùng đối với người lao động làm việc ở Công ty, doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ hợp tác, trang trại, hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức khác của Việt Nam có thuê mướn lao động và Nghị định số 66/2013/NĐ-CP ngày 27/6/2013 của Chính phủ quy định mức lương cơ sở.

- Các chỉ số giá xây dựng từ ngày 15/5/2015 đến ngày 30/6/2015 đã được tính toán, điều chỉnh chi phí nhân công điều chỉnh dự toán xây dựng công trình theo Hướng dẫn số 2947/HĐ-UBND ngày 07/10/2015 của UBND tỉnh Tây Ninh.

- Các chỉ số giá xây dựng của từ ngày 01/7/2015 đến ngày 31/12/2015 đã được tính toán, điều chỉnh chi phí nhân công điều chỉnh dự toán xây dựng công trình theo quyết định 1494/QĐ-UBND ngày 30/6/2015 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc Công bố Đơn giá nhân công xây dựng trực tiếp trên địa bàn tỉnh.

- Điều chỉnh chí phí máy thi công xây dựng, các chi phí khác trong dự toán xây dựng công trình theo mặt bằng giá xây dựng tại các tháng trong năm 2015.

5. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chí số giá xây dựng này được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng ở trong tỉnh. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2011 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2011). Giá xây dựng công trình tính tại năm 2011 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

6. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân (I^{XDCT}_{bq}) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước.

II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

1. Chỉ số giá tháng 01, tháng 02, tháng 3 và quý I năm 2015

Bảng 1

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2011 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Tháng 01/2015	Tháng 02/2015	Tháng 3/2015	Quý I/2015
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	135,94	136,08	135,95	135,99
2	Công trình trường mầm non	122,88	122,61	122,19	122,56
3	Công trình trường tiểu học	123,36	123,03	122,57	122,99
4	Công trình trường trung học cơ sở	123,61	123,29	122,81	123,23
5	Công trình trường trung học phổ thông	121,97	121,62	121,17	121,59
6	Công trình trường trung cấp, CĐ	127,70	127,29	126,60	127,20
7	Trụ sở cơ quan hành chính nhà nước	122,66	122,30	121,75	122,24
8	Trụ sở cơ quan đơn vị sự nghiệp	123,77	123,42	122,87	123,35
9	Bệnh viện đa khoa	120,90	120,66	120,38	120,65
10	Trạm y tế	126,49	126,51	126,10	126,37
11	Công trình thể thao, sân vận động	124,51	124,05	123,39	123,98
12	Nhà văn hóa	121,20	120,94	120,56	120,90
13	Công trình thương mại, dịch vụ, chợ	125,43	125,06	124,27	124,92
II	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Công trình đường bộ				
-	Đường bê tông nhựa	113,88	113,58	113,26	113,58
-	Đường láng nhựa	133,80	133,64	133,28	133,57
-	Đường bê tông xi măng	135,75	135,74	136,62	136,04
2	Công trình cầu	113,62	112,46	110,19	112,09

Bảng 2

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2011 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Tháng 01/2015	Tháng 02/2015	Tháng 3/2015	Quý I/2015
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	137,34	137,49	137,34	137,39
2	Công trình trường mầm non	127,73	127,41	126,74	127,29
3	Công trình trường tiểu học	127,32	126,95	126,28	126,85
4	Công trình trường trung học cơ sở	127,32	126,95	126,28	126,85
5	Công trình trường trung học phổ thông	127,97	127,53	126,75	127,41
6	Công trình trường trung cấp, CĐ	129,96	129,52	128,71	129,40
7	Trụ sở cơ quan hành chính nhà nước	125,57	125,17	124,45	125,06
8	Trụ sở cơ quan đơn vị sự nghiệp	126,75	126,35	125,65	126,25
9	Bệnh viện đa khoa	126,87	126,57	126,00	126,48
10	Trạm y tế	128,12	128,14	127,67	127,98
11	Công trình thể thao, sân vận động	126,02	125,53	124,78	125,44
12	Nhà văn hóa	125,31	125,00	124,40	124,90
13	Công trình thương mại, dịch vụ, chợ	125,76	125,38	124,57	125,24
II	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Công trình đường bộ				
-	Đường bê tông nhựa	113,88	113,58	113,26	113,58
-	Đường láng nhựa	133,80	133,64	133,28	133,57
-	Đường bê tông xi măng	135,75	135,74	136,62	136,04
2	Công trình cầu	113,62	112,46	110,19	112,09

Bảng 3

**CHỈ SỐ GIÁ MỘT SỐ NHÓM VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2011 = 100)**

Đơn vị tính : %

STT	Loại vật liệu, nhân công, máy thi công	Tháng 01/2015	Tháng 02/2015	Tháng 3/2015	Quý I/2015
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG				
I.1	LOẠI VẬT LIỆU				
1	Xi măng	107,06	112,48	112,48	110,67
2	Cát xây dựng	134,55	134,55	134,55	134,55
3	Đá xây dựng	129,06	129,06	129,06	129,06
4	Gỗ	111,95	111,95	111,95	111,95
5	Thép xây dựng	82,30	79,07	75,85	79,07
6	Gạch xây	98,41	98,41	98,41	98,41
7	Gạch ốp lát	149,59	149,59	149,59	149,59
8	Vật liệu điện	97,89	97,89	97,89	97,89
9	Vật liệu nước	112,44	112,44	112,44	112,44
10	Vật liệu lợp	108,85	108,85	108,85	108,85
11	Vật liệu kiến trúc	100,00	100,00	100,00	100,00
I.2	NHÂN CÔNG				
1	Nhân công nhóm I	195,46	195,46	195,46	195,46
2	Nhân công nhóm II	195,66	195,66	195,66	195,66
I.3	MÁY THI CÔNG				
1	Máy nâng hạ	112,80	111,62	112,15	112,19
2	Máy phục vụ công tác bê tông	140,48	139,71	139,99	140,06
3	Máy gia công kim loại	170,33	170,33	170,33	170,33
4	Máy làm đất, làm mặt đường	95,79	93,28	94,42	94,50
5	Máy vận chuyển	91,41	88,50	89,82	89,91
6	Máy phục vụ công tác cọc	129,55	129,55	129,55	129,55
7	Máy phục vụ thi công điện, nước, hoàn thiện	173,70	173,70	173,70	173,70

Bảng 3

CHỈ SỐ GIÁ MỘT SỐ NHÓM VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2011 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại vật liệu, nhân công, máy thi công	Tháng 01/2015	Tháng 02/2015	Tháng 3/2015	Quý I/2015
II	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
II.1	LOẠI VẬT LIỆU				
1	Xi măng	111,56	111,56	114,40	112,51
2	Cát xây dựng	123,76	123,76	123,52	123,68
3	Đá xây dựng	109,50	109,50	109,28	109,43
4	Gỗ	111,49	111,49	111,48	111,49
5	Thép xây dựng	91,34	88,57	84,42	88,11
6	Nhựa đường	112,02	111,62	111,60	111,74
7	Đất, sỏi đá	195,48	195,48	195,07	195,34
8	Nhóm dầu	76,72	76,72	74,73	76,05
II.2	NHÂN CÔNG				
1	Nhân công nhóm I	194,06	194,06	194,06	194,06
2	Nhân công nhóm II	195,13	195,13	195,13	195,13
II.3	MÁY THI CÔNG				
1	Máy nâng hạ	104,31	104,31	103,44	104,02
2	Máy phục vụ công tác bê tông	145,84	145,84	146,26	145,98
3	Máy gia công kim loại	158,75	158,75	159,42	158,97
4	Máy làm đất, làm mặt đường	95,98	95,98	94,64	95,54
5	Máy vận chuyển	97,68	97,68	96,15	97,17
6	Máy phục vụ công tác cọc	101,55	101,55	100,77	101,29
7	Máy phục vụ thi công điện, nước, hoàn thiện	112,52	112,52	111,57	112,20

2. Chỉ số giá tháng 4, tháng 5, tháng 6 và quý II năm 2015

Bảng 4

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

(NĂM 2011 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2015	Tháng 5/2015	Tháng 6/2015	Quý II/2015
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	135,52	134,51	133,23	134,42
2	Công trình trường mầm non	121,93	121,61	120,90	121,48
3	Công trình trường tiểu học	122,23	121,85	121,10	121,72
4	Công trình trường trung học cơ sở	122,45	122,05	121,29	121,93
5	Công trình trường trung học phổ thông	120,89	120,42	119,72	120,34
6	Công trình trường trung cấp, CĐ	126,14	125,47	124,50	125,37
7	Trụ sở cơ quan hành chính nhà nước	121,31	120,97	120,15	120,81
8	Trụ sở cơ quan đơn vị sự nghiệp	122,43	122,04	121,19	121,89
9	Bệnh viện đa khoa	120,18	119,99	119,39	119,85
10	Trạm y tế	125,69	125,01	124,13	124,94
11	Công trình thể thao, sân vận động	122,83	122,17	121,22	122,07
12	Nhà văn hóa	120,19	119,80	119,10	119,70
13	Công trình thương mại, dịch vụ, chợ	123,66	122,85	121,84	122,78
II	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Công trình đường bộ				
-	Đường bê tông nhựa	112,94	117,13	115,90	115,32
-	Đường láng nhựa	132,98	137,42	137,12	135,84
-	Đường bê tông xi măng	136,60	140,76	140,42	139,26
2	Công trình cầu	110,51	113,49	113,13	112,38

Bảng 5

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2011 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2015	Tháng 5/2015	Tháng 6/2015	Quý II/2015
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	136,85	135,77	134,41	135,68
2	Công trình trường mầm non	126,20	125,62	124,64	125,49
3	Công trình trường tiểu học	125,69	125,09	124,12	124,97
4	Công trình trường trung học cơ sở	125,69	125,09	124,12	124,97
5	Công trình trường trung học phổ thông	126,08	125,22	124,17	125,16
6	Công trình trường trung cấp, CĐ	128,13	127,32	126,23	127,23
7	Trụ sở cơ quan hành chính nhà nước	123,80	123,29	122,30	123,13
8	Trụ sở cơ quan đơn vị sự nghiệp	125,00	124,45	123,42	124,29
9	Bệnh viện đa khoa	125,43	124,93	124,00	124,78
10	Trạm y tế	127,17	126,38	125,42	126,33
11	Công trình thể thao, sân vận động	124,11	123,35	122,31	123,26
12	Nhà văn hóa	123,74	123,08	122,13	122,98
13	Công trình thương mại, dịch vụ, chợ	123,94	123,10	122,08	123,04
II	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Công trình đường bộ				
-	Đường bê tông nhựa	112,94	117,13	115,90	115,32
-	Đường láng nhựa	132,98	137,42	137,12	135,84
-	Đường bê tông xi măng	136,60	140,76	140,42	139,26
2	Công trình cầu	110,51	113,49	113,13	112,38

Bảng 6

CHỈ SỐ GIÁ MỘT SÓ NHÓM VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2011 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại vật liệu, nhân công, máy thi công	Tháng 4/2015	Tháng 5/2015	Tháng 6/2015	Quý II/2015
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG				
I.1	LOẠI VẬT LIỆU				
1	Xi măng	112,48	112,48	111,12	112,03
2	Cát xây dựng	134,55	134,55	134,55	134,55
3	Đá xây dựng	129,06	129,06	129,06	129,06
4	Gỗ	111,95	111,95	111,95	111,95
5	Thép xây dựng	73,74	73,74	73,74	73,74
6	Gạch xây	98,41	98,41	98,41	98,41
7	Gạch ốp lát	149,59	149,59	149,59	149,59
8	Vật liệu điện	97,89	102,01	102,01	100,64
9	Vật liệu nước	112,44	112,44	112,44	112,44
10	Vật liệu lợp	108,85	108,85	108,85	108,85
11	Vật liệu kiến trúc	98,67	98,67	98,67	98,67
I.2	NHÂN CÔNG				
1	Nhân công nhóm I	195,46	194,88	194,29	194,88
2	Nhân công nhóm II	195,66	189,40	183,14	189,40
I.3	MÁY THI CÔNG				
1	Máy nâng hạ	112,41	111,70	111,06	111,72
2	Máy phục vụ công tác bê tông	140,28	137,54	135,00	137,61
3	Máy gia công kim loại	170,33	166,03	161,74	166,03
4	Máy làm đất, làm mặt đường	94,97	94,90	94,96	94,94
5	Máy vận chuyển	90,45	90,90	91,49	90,95
6	Máy phục vụ công tác cọc	129,55	127,88	126,21	127,88
7	Máy phục vụ thi công điện, nước, hoàn thiện	173,70	168,89	164,09	168,89

Bảng 6

CHỈ SỐ GIÁ MỘT SÓ NHÓM VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2011 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại vật liệu, nhân công, máy thi công	Tháng 4/2015	Tháng 5/2015	Tháng 6/2015	Quý II/2015
II	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
II.1	LOẠI VẬT LIỆU				
1	Xi măng	114,40	114,45	114,44	114,43
2	Cát xây dựng	123,52	126,60	126,09	125,41
3	Đá xây dựng	109,27	112,45	112,01	111,24
4	Gỗ	111,48	111,52	111,52	111,51
5	Thép xây dựng	84,65	85,18	85,17	85,00
6	Nhựa đường	110,80	111,00	109,76	110,52
7	Đất, sỏi đỏ	195,06	200,24	199,43	198,24
8	Nhóm dầu	74,73	93,25	87,53	85,17
II.2	NHÂN CÔNG				
1	Nhân công nhóm I	194,06	207,37	207,37	202,94
2	Nhân công nhóm II	195,13	209,78	209,78	204,90
II.3	MÁY THI CÔNG				
1	Máy nâng hạ	103,44	108,09	106,15	105,89
2	Máy phục vụ công tác bê tông	146,26	153,80	148,73	149,59
3	Máy gia công kim loại	159,42	168,76	159,22	162,46
4	Máy làm đất, làm mặt đường	94,64	101,43	98,82	98,30
5	Máy vận chuyển	96,15	102,34	101,10	99,86
6	Máy phục vụ công tác cọc	100,77	104,63	102,86	102,75
7	Máy phục vụ thi công điện, nước, hoàn thiện	111,57	117,89	115,74	115,07

3. Chỉ số giá tháng 7, tháng 8, tháng 9 và quý III năm 2015

Bảng 7

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

(NĂM 2011 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Tháng 7/2015	Tháng 8/2015	Tháng 9/2015	Quý III/2015
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	140,81	140,73	140,70	140,75
2	Công trình trường mầm non	123,77	123,61	123,60	123,66
3	Công trình trường tiểu học	124,49	124,23	124,15	124,29
4	Công trình trường trung học cơ sở	124,73	124,44	124,34	124,50
5	Công trình trường trung học phổ thông	123,00	122,87	122,91	122,93
6	Công trình trường trung cấp, CĐ	127,66	127,09	126,74	127,16
7	Trụ sở cơ quan hành chính nhà nước	123,99	123,62	123,43	123,68
8	Trụ sở cơ quan đơn vị sự nghiệp	125,15	124,77	124,58	124,84
9	Bệnh viện đa khoa	122,62	122,66	122,83	122,70
10	Trạm y tế	128,27	127,95	127,76	128,00
11	Công trình thể thao, sân vận động	125,46	124,86	124,50	124,94
12	Nhà văn hóa	123,27	123,11	123,12	123,17
13	Công trình thương mại, dịch vụ, chợ	125,43	124,62	124,09	124,72
II	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Công trình đường bộ				
-	Đường bê tông nhựa	115,40	114,21	113,79	114,47
-	Đường láng nhựa	135,84	133,95	130,83	133,54
-	Đường bê tông xi măng	140,26	139,85	139,74	139,95
2	Công trình cầu	112,93	111,12	109,97	111,34

Bảng 8

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2011 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Tháng 7/2015	Tháng 8/2015	Tháng 9/2015	Quý III/2015
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	142,33	142,17	142,07	142,19
2	Công trình trường mầm non	128,25	127,58	127,12	127,65
3	Công trình trường tiểu học	128,22	127,53	127,07	127,61
4	Công trình trường trung học cơ sở	128,22	127,53	127,07	127,61
5	Công trình trường trung học phổ thông	128,56	127,78	127,25	127,86
6	Công trình trường trung cấp, CĐ	129,69	128,89	128,34	128,97
7	Trụ sở cơ quan hành chính nhà nước	126,76	126,04	125,55	126,11
8	Trụ sở cơ quan đơn vị sự nghiệp	128,00	127,28	126,80	127,36
9	Bệnh viện đa khoa	128,40	127,82	127,43	127,88
10	Trạm y tế	129,87	129,39	129,07	129,44
11	Công trình thể thao, sân vận động	126,87	126,09	125,57	126,18
12	Nhà văn hóa	127,36	126,72	126,30	126,79
13	Công trình thương mại, dịch vụ, chợ	125,72	124,87	124,31	124,97
II	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Công trình đường bộ				
-	Đường bê tông nhựa	115,40	114,21	113,79	114,47
-	Đường láng nhựa	135,84	133,95	130,83	133,54
-	Đường bê tông xi măng	140,26	139,85	139,74	139,95
2	Công trình cầu	112,93	111,12	109,97	111,34

Bảng 9

CHỈ SỐ GIÁ MỘT SÓ NHÓM VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2011 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại vật liệu, nhân công, máy thi công	Tháng 7/2015	Tháng 8/2015	Tháng 9/2015	Quý III/2015
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG				
I.1	LOẠI VẬT LIỆU				
1	Xi măng	111,12	111,12	111,12	111,12
2	Cát xây dựng	134,55	134,55	134,55	134,55
3	Đá xây dựng	129,06	129,06	129,06	129,06
4	Gỗ	111,95	111,95	111,95	111,95
5	Thép xây dựng	73,74	70,62	68,44	70,93
6	Gạch xây	98,41	98,41	98,41	98,41
7	Gạch ốp lát	149,59	149,59	149,59	149,59
8	Vật liệu điện	100,98	100,98	100,98	100,98
9	Vật liệu nước	112,44	112,44	112,44	112,44
10	Vật liệu lợp	108,85	108,85	108,85	108,85
11	Vật liệu kiến trúc	112,73	112,73	112,73	112,73
I.2	NHÂN CÔNG				
1	Nhân công nhóm I	193,50	193,50	193,50	193,50
2	Nhân công nhóm II	205,17	205,17	205,17	205,17
I.3	MÁY THI CÔNG				
1	Máy nâng hạ	109,86	108,05	107,81	108,57
2	Máy phục vụ công tác bê tông	134,24	133,03	132,91	133,39
3	Máy gia công kim loại	160,72	160,72	160,72	160,72
4	Máy làm đất, làm mặt đường	93,02	89,18	88,66	90,29
5	Máy vận chuyển	90,19	85,73	85,13	87,02
6	Máy phục vụ công tác cọc	126,04	126,04	126,04	126,04
7	Máy phục vụ thi công điện, nước, hoàn thiện	162,43	162,43	162,43	162,43

Bảng 9

**CHỈ SỐ GIÁ MỘT SÓ NHÓM VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2011 = 100)**

Đơn vị tính : %

STT	Loại vật liệu, nhân công, máy thi công	Tháng 7/2015	Tháng 8/2015	Tháng 9/2015	Quý III/2015
II	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
II.1	LOẠI VẬT LIỆU				
1	Xi măng	114,44	114,44	114,43	114,44
2	Cát xây dựng	129,23	125,27	125,10	126,53
3	Đá xây dựng	111,52	111,04	111,07	111,21
4	Gỗ	111,51	111,51	111,50	111,51
5	Thép xây dựng	85,04	83,08	81,07	83,07
6	Nhựa đường	109,71	107,50	107,49	108,23
7	Đất, sỏi đỏ	198,99	198,00	193,42	196,80
8	Nhóm dầu	85,42	81,43	79,55	82,13
II.2	NHÂN CÔNG				
1	Nhân công nhóm I	207,37	207,37	207,37	207,37
2	Nhân công nhóm II	209,78	209,78	209,78	209,78
II.3	MÁY THI CÔNG				
1	Máy nâng hạ	105,08	102,73	102,04	103,28
2	Máy phục vụ công tác bê tông	153,65	153,09	152,69	153,14
3	Máy gia công kim loại	167,82	167,09	166,87	167,26
4	Máy làm đất, làm mặt đường	95,48	91,82	90,46	92,59
5	Máy vận chuyển	97,67	93,87	92,65	94,73
6	Máy phục vụ công tác cọc	101,88	99,74	99,10	100,24
7	Máy phục vụ thi công điện, nước, hoàn thiện	114,55	111,94	111,17	112,55

4. Chỉ số giá tháng 10, tháng 11, tháng 12 và quý IV năm 2015

Bảng 10

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

(NĂM 2011 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Tháng 10/2015	Tháng 11/2015	Tháng 12/2015	Quý IV/2015
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	140,45	140,38	140,29	140,37
2	Công trình trường mầm non	122,98	122,74	122,48	122,73
3	Công trình trường tiểu học	123,51	123,25	122,94	123,23
4	Công trình trường trung học cơ sở	123,70	123,42	123,11	123,41
5	Công trình trường trung học phổ thông	122,16	121,92	121,64	121,91
6	Công trình trường trung cấp, CĐ	125,97	125,55	125,08	125,53
7	Trụ sở cơ quan hành chính nhà nước	122,70	122,37	122,01	122,36
8	Trụ sở cơ quan đơn vị sự nghiệp	123,86	123,54	123,17	123,52
9	Bệnh viện đa khoa	122,36	122,22	122,06	122,21
10	Trạm y tế	127,54	127,30	127,02	127,29
11	Công trình thể thao, sân vận động	123,69	123,27	122,81	123,26
12	Nhà văn hóa	122,60	122,38	122,13	122,37
13	Công trình thương mại, dịch vụ, chợ	123,54	123,03	122,47	123,02
II	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Công trình đường bộ				
-	Đường bê tông nhựa	113,52	113,02	112,58	113,04
-	Đường láng nhựa	134,12	133,56	133,12	133,60
-	Đường bê tông xi măng	138,82	138,74	138,56	138,70
2	Công trình cầu	108,30	107,63	107,04	107,66

Bảng 11

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2011 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Tháng 10/2015	Tháng 11/2015	Tháng 12/2015	Quý IV/2015
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	141,84	141,75	141,64	141,74
2	Công trình trường mầm non	126,52	126,10	125,64	126,08
3	Công trình trường tiểu học	126,45	126,03	125,56	126,01
4	Công trình trường trung học cơ sở	126,45	126,03	125,56	126,01
5	Công trình trường trung học phổ thông	126,49	126,00	125,46	125,98
6	Công trình trường trung cấp, CĐ	127,56	127,05	126,50	127,04
7	Trụ sở cơ quan hành chính nhà nước	124,80	124,35	123,85	124,33
8	Trụ sở cơ quan đơn vị sự nghiệp	126,07	125,62	125,13	125,61
9	Bệnh viện đa khoa	127,05	126,69	126,29	126,68
10	Trạm y tế	128,88	128,58	128,25	128,57
11	Công trình thể thao, sân vận động	124,75	124,27	123,73	124,25
12	Nhà văn hóa	125,83	125,44	125,01	125,43
13	Công trình thương mại, dịch vụ, chợ	123,76	123,24	122,66	123,22
II	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Công trình đường bộ				
-	Đường bê tông nhựa	113,52	113,02	112,58	113,04
-	Đường láng nhựa	134,12	133,56	133,12	133,60
-	Đường bê tông xi măng	138,82	138,74	138,56	138,70
2	Công trình cầu	108,30	107,63	107,04	107,66

Bảng 12

CHỈ SỐ GIÁ MỘT SỐ NHÓM VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG

(NĂM 2011 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại vật liệu, nhân công, máy thi công	Tháng 10/2015	Tháng 11/2015	Tháng 12/2015	Quý IV/2015
I CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG					
I.1 LOẠI VẬT LIỆU					
1	Xi măng	109,77	109,77	109,77	109,77
2	Cát xây dựng	134,55	134,55	134,55	134,55
3	Đá xây dựng	141,96	141,96	141,96	141,96
4	Gỗ	111,95	111,95	111,95	111,95
5	Thép xây dựng	63,83	61,84	59,66	61,78
6	Gạch xây	98,41	98,41	98,41	98,41
7	Gạch ốp lát	149,59	149,59	149,59	149,59
8	Vật liệu điện	100,98	100,98	100,98	100,98
9	Vật liệu nước	112,44	112,44	112,44	112,44
10	Vật liệu lợp	108,85	108,85	108,85	108,85
11	Vật liệu kiến trúc	112,73	112,73	112,73	112,73
I.2 NHÂN CÔNG					
1	Nhân công nhóm I	193,50	193,50	193,50	193,50
2	Nhân công nhóm II	205,17	205,17	205,17	205,17
I.3 MÁY THI CÔNG					
1	Máy nâng hạ	108,11	107,81	106,89	107,60
2	Máy phục vụ công tác bê tông	133,36	132,91	132,45	132,90
3	Máy gia công kim loại	160,72	160,72	160,72	160,72
4	Máy làm đất, làm mặt đường	89,31	88,67	86,73	88,24
5	Máy vận chuyển	85,87	85,14	82,88	84,63
6	Máy phục vụ công tác cọc	126,04	126,04	126,04	126,04
7	Máy phục vụ thi công điện, nước, hoàn thiện	162,43	162,43	162,43	162,43

Bảng 12

**CHỈ SỐ GIÁ MỘT SÓ NHÓM VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2011 = 100)**

Đơn vị tính : %

STT	Loại vật liệu, nhân công, máy thi công	Tháng 10/2015	Tháng 11/2015	Tháng 12/2015	Quý IV/2015
II	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
II.1	LOẠI VẬT LIỆU				
1	Xi măng	111,60	111,60	111,59	111,60
2	Cát xây dựng	125,22	125,90	124,85	125,32
3	Đá xây dựng	111,18	111,11	110,84	111,05
4	Gỗ	111,51	111,50	111,50	111,50
5	Thép xây dựng	77,68	76,56	75,29	76,51
6	Nhựa đường	107,49	106,29	106,27	106,68
7	Đất, sỏi đỏ	197,91	197,79	197,30	197,67
8	Nhóm dầu	79,62	79,32	77,19	78,71
II.2	NHÂN CÔNG				
1	Nhân công nhóm I	207,37	207,37	207,37	207,37
2	Nhân công nhóm II	209,78	209,78	209,78	209,78
II.3	MÁY THI CÔNG				
1	Máy nâng hạ	102,51	102,22	101,07	101,93
2	Máy phục vụ công tác bê tông	152,77	152,60	152,29	152,55
3	Máy gia công kim loại	167,02	166,93	166,57	166,84
4	Máy làm đất, làm mặt đường	91,07	90,67	88,85	90,20
5	Máy vận chuyển	93,41	92,89	91,02	92,44
6	Máy phục vụ công tác cọc	99,54	99,27	98,22	99,01
7	Máy phục vụ thi công điện, nước, hoàn thiện	111,70	111,37	110,09	111,05

5. Chỉ số giá quý I, quý II, quý III, quý IV và năm 2015

Bảng 13

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

(NĂM 2011 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý I/2015	Quý II/2015	Quý III/2015	Quý IV/2015	Năm 2015
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	135,99	134,42	140,75	140,37	137,88
2	Công trình trường mầm non	122,56	121,48	123,66	122,73	122,61
3	Công trình trường tiểu học	122,99	121,72	124,29	123,23	123,06
4	Công trình trường trung học cơ sở	123,23	121,93	124,50	123,41	123,27
5	Công trình trường trung học phổ thông	121,59	120,34	122,93	121,91	121,69
6	Công trình trường trung cấp, CĐ	127,20	125,37	127,16	125,53	126,32
7	Trụ sở cơ quan hành chính nhà nước	122,24	120,81	123,68	122,36	122,27
8	Trụ sở cơ quan đơn vị sự nghiệp	123,35	121,89	124,84	123,52	123,40
9	Bệnh viện đa khoa	120,65	119,85	122,70	122,21	121,35
10	Trạm y tế	126,37	124,94	128,00	127,29	126,65
11	Công trình thể thao, sân vận động	123,98	122,07	124,94	123,26	123,56
12	Nhà văn hóa	120,90	119,70	123,17	122,37	121,53
13	Công trình thương mại, dịch vụ, chợ	124,92	122,78	124,72	123,02	123,86
II	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
-	Đường bê tông nhựa	113,58	115,32	114,47	113,04	114,10
-	Đường láng nhựa	133,57	135,84	133,54	133,60	134,14
-	Đường bê tông xi măng	136,04	139,26	139,95	138,70	138,49
2	Công trình cầu	112,09	112,38	111,34	107,66	110,87

Bảng 14

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2011 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Quý I/2015	Quý II/2015	Quý III/2015	Quý IV/2015	Năm 2015
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	137,39	135,68	142,19	141,74	139,25
2	Công trình trường mầm non	127,29	125,49	127,65	126,08	126,63
3	Công trình trường tiểu học	126,85	124,97	127,61	126,01	126,36
4	Công trình trường trung học cơ sở	126,85	124,97	127,61	126,01	126,36
5	Công trình trường trung học phổ thông	127,41	125,16	127,86	125,98	126,60
6	Công trình trường trung cấp, CĐ	129,40	127,23	128,97	127,04	128,16
7	Trụ sở cơ quan hành chính nhà nước	125,06	123,13	126,11	124,33	124,66
8	Trụ sở cơ quan đơn vị sự nghiệp	126,25	124,29	127,36	125,61	125,88
9	Bệnh viện đa khoa	126,48	124,78	127,88	126,68	126,46
10	Trạm y tế	127,98	126,33	129,44	128,57	128,08
11	Công trình thể thao, sân vận động	125,44	123,26	126,18	124,25	124,78
12	Nhà văn hóa	124,90	122,98	126,79	125,43	125,03
13	Công trình thương mại, dịch vụ, chợ	125,24	123,04	124,97	123,22	124,12
II	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
-	Đường bê tông nhựa	113,58	115,32	114,47	113,04	114,10
-	Đường láng nhựa	133,57	135,84	133,54	133,60	134,14
-	Đường bê tông xi măng	136,04	139,26	139,95	138,70	138,49
2	Công trình cầu	112,09	112,38	111,34	107,66	110,87

Bảng 15

CHỈ SỐ GIÁ MỘT SỐ NHÓM VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2011 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại vật liệu, nhân công, máy thi công	Quý I/2015	Quý II/2015	Quý III/2015	Quý IV/2015	Năm 2015
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG					
I. 1	LOẠI VẬT LIỆU					
1	Xi măng	110,67	112,03	111,12	109,77	110,90
2	Cát xây dựng	134,55	134,55	134,55	134,55	134,55
3	Đá xây dựng	129,06	129,06	129,06	141,96	132,28
4	Gỗ	111,95	111,95	111,95	111,95	111,95
5	Thép xây dựng	79,07	73,74	70,93	61,78	71,38
6	Gạch xây	98,41	98,41	98,41	98,41	98,41
7	Gạch ốp lát	149,59	149,59	149,59	149,59	149,59
8	Vật liệu điện	97,89	100,64	100,98	100,98	100,12
9	Vật liệu nước	112,44	112,44	112,44	112,44	112,44
10	Vật liệu lợp	108,85	108,85	108,85	108,85	108,85
11	Vật liệu kiến trúc	100,00	98,67	112,73	112,73	106,03
I.2	NHÂN CÔNG					
1	Nhân công nhóm I	195,46	194,88	193,50	193,50	194,34
2	Nhân công nhóm II	195,66	189,40	205,17	205,17	198,85
I.3	MÁY THI CÔNG					
1	Máy nâng hạ	112,19	111,72	108,57	107,60	110,02
2	Máy phục vụ công tác bê tông	140,06	137,61	133,39	132,90	135,99
3	Máy gia công kim loại	170,33	166,03	160,72	160,72	164,45
4	Máy làm đất, làm mặt đường	94,50	94,94	90,29	88,24	91,99
5	Máy vận chuyển	89,91	90,95	87,02	84,63	88,13
6	Máy phục vụ công tác cọc	129,55	127,88	126,04	126,04	127,38
7	Máy phục vụ thi công điện, nước, hoàn thiện	173,70	168,89	162,43	162,43	166,86

Bảng 15

CHỈ SỐ GIÁ MỘT SÓ NHÓM VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2011 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại vật liệu, nhân công, máy thi công	Quý I/2015	Quý II/2015	Quý III/2015	Quý IV/2015	Năm 2015
II	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
II.1	LOẠI VẬT LIỆU					
1	Xi măng	112,51	114,43	114,44	111,60	113,24
2	Cát xây dựng	123,68	125,41	126,53	125,32	125,24
3	Đá xây dựng	109,43	111,24	111,21	111,05	110,73
4	Gỗ	111,49	111,51	111,51	111,50	111,50
5	Thép xây dựng	88,11	85,00	83,07	76,51	83,17
6	Nhựa đường	111,74	110,52	108,23	106,68	109,29
7	Đất, sỏi đá	195,34	198,24	196,80	197,67	197,01
8	Nhóm dầu	76,05	85,17	82,13	78,71	80,52
II.2	NHÂN CÔNG					
1	Nhân công nhóm I	194,06	202,94	207,37	207,37	202,94
2	Nhân công nhóm II	195,13	204,90	209,78	209,78	204,90
II.3	MÁY THI CÔNG					
1	Máy nâng hạ	104,02	105,89	103,28	101,93	103,78
2	Máy phục vụ công tác bê tông	145,98	149,59	153,14	152,55	150,32
3	Máy gia công kim loại	158,97	162,46	167,26	166,84	163,88
4	Máy làm đất, làm mặt đường	95,54	98,30	92,59	90,20	94,15
5	Máy vận chuyển	97,17	99,86	94,73	92,44	96,05
6	Máy phục vụ công tác cọc	101,29	102,75	100,24	99,01	100,82
7	Máy phục vụ thi công điện, nước, hoàn thiện	112,20	115,07	112,55	111,05	112,72