

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH TÂY NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2904/UBND-KT

Tây Ninh, ngày 20 tháng 9 năm 2024

V/v triển khai thực hiện Chỉ thị số 28/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ về một số giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, thúc đẩy sản xuất, tiêu thụ xi măng, sắt thép và vật liệu xây dựng

- Kính gửi: - Các sở, ban ngành: Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông Vận tải, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường; Ban Quản lý Khu kinh tế; Công an tỉnh; Cục Thuế tỉnh; Cục Quản lý thị trường;  
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;  
- Các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng chuyên ngành và khu vực;  
- Các doanh nghiệp khai thác, sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện Chỉ thị số 28/CT-TTg ngày 26/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ về một số giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, thúc đẩy sản xuất, tiêu thụ xi măng, sắt thép và vật liệu xây dựng.

Chủ tịch UBND tỉnh đề nghị các sở, ban ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng chuyên ngành và khu vực, các doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh, căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao thực hiện các nội dung như sau:

**1.** Các sở, ban ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng chuyên ngành, khu vực và các đơn vị có liên quan

a) Căn cứ chức năng nhiệm vụ được phân công tiếp tục triển khai thực hiện có hiệu quả các chỉ đạo UBND tỉnh tại các công văn:

- Công văn số 3560/UBND-KT ngày 20/10/2022 của UBND tỉnh về triển khai thực hiện các giải pháp bình ổn thị trường vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Tây Ninh;

- Công văn số 1681/UBND-KT ngày 06/6/2023 của UBND tỉnh về việc tiếp tục triển khai các giải pháp bình ổn thị trường vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh;

- Công văn số 704/UBND-KT ngày 11/3/2024 của UBND tỉnh thực hiện Công điện số 02/CĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về tập trung tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc liên quan đến định mức, đơn giá, xây dựng, khai thác, cung ứng vật liệu xây dựng cho các dự án công trình giao thông;

- Công văn số 1028/UBND-KT ngày 08/4/2024 của UBND tỉnh về bình ổn thị trường vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh (đá, cát xây dựng, vật liệu san lấp);
- Công văn số 2635/UBND-KT ngày 28/8/2024 của UBND tỉnh về thực hiện Chương trình phát triển vật liệu xây dựng không nung tại Việt Nam đến năm 2030;
- Các Công văn số: 317/UBND-KT ngày 10/02/2023, 1317/UBND-KT ngày 05/5/2023 và 2163/UBND-KT ngày 14/7/2023 về triển khai một số giải pháp tháo gỡ và thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển an toàn, lành mạnh, bền vững trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

b) Tham mưu UBND tỉnh trong công tác phối hợp Bộ Xây dựng, Bộ Công Thương, Bộ Tài nguyên và Môi trường tổ chức triển khai thực hiện Quyết định số 1266/QĐ-TTg ngày 18/8/2020 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Chiến lược phát triển vật liệu xây dựng Việt Nam thời kỳ 2021 - 2030, định hướng đến năm 2050; Quyết định số 1626/QĐ-TTg ngày 15/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng các loại khoáng sản làm vật liệu xây dựng thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và Kế hoạch thực hiện Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng các loại khoáng sản làm vật liệu xây dựng thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 711/QĐ-TTg ngày 24/7/2024; Quyết định số 866/QĐ-TTg ngày 18/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng các loại khoáng sản thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và Kế hoạch thực hiện Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng các loại khoáng sản thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 333/QĐ-TTg ngày 23/4/2024;

c) Đẩy mạnh triển khai đầu tư xây dựng các dự án đầu tư công, nhà ở xã hội, xây dựng kết cấu hạ tầng giao thông, thủy lợi, đầu tư phát triển hạ tầng đô thị, nông thôn, phòng chống thiên tai để tăng lượng sử dụng xi măng, sắt thép và các vật liệu xây dựng khác;

d) Tuyên truyền, khuyến khích các dự án đầu tư xây dựng sử dụng nguồn nguyên vật liệu xây dựng được sản xuất tại địa phương hoặc được sản xuất trong nước.

## **2. Sở Xây dựng**

a) Tiếp tục theo dõi tham mưu UBND tỉnh triển khai thực hiện Quyết định số 1366/QĐ-UBND ngày 22/6/2022 của UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch phát triển vật liệu xây dựng tỉnh Tây Ninh giai đoạn 2022 - 2025 và định hướng đến năm 2030;

b) Tham mưu UBND tỉnh xây dựng Kế hoạch triển khai Đề án thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường và than bùn tỉnh Tây Ninh đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 sau khi đề án được duyệt.



c) Tham mưu UBND tỉnh xây dựng và triển khai thực hiện Đề án phát triển nhà ở xã hội, nhà ở công nhân khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Tây Ninh đến năm 2030; các giải pháp tháo gỡ và thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển an toàn, lành mạnh, bền vững trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

d) Rà soát, đánh giá thực trạng; xây dựng kế hoạch, đề xuất giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, thúc đẩy sản xuất, tiêu thụ xi măng, sắt thép và vật liệu xây dựng.

### **3. Sở Kế hoạch và Đầu tư**

a) Tham mưu UBND ban hành các cơ chế chính sách hỗ trợ khuyến khích, tạo điều kiện cho các doanh nghiệp đầu tư sản xuất các sản phẩm vật liệu xây dựng trong nước có chất lượng thay thế vật liệu xây dựng nhập khẩu, thân thiện môi trường;

b) Tham mưu UBND tỉnh giải quyết kịp thời các thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư với các dự án đầu tư khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng và sản xuất vật liệu xây dựng; trong quá trình tham mưu cần phải xem xét đánh giá đảm bảo nhu cầu tránh đầu tư dư thừa, dẫn đến cung vượt cầu, gây lãng phí nguồn lực xã hội.

### **4. Sở Tài nguyên và Môi trường**

a) Rà soát cải cách hành chính trong công tác cấp phép hoạt động khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường để đảm bảo đáp ứng nguồn nguyên liệu phục vụ triển khai các dự án đầu tư xây dựng trọng điểm của tỉnh, các địa phương và sản xuất của doanh nghiệp, người dân ổn định;

b) Hướng dẫn nhà đầu tư các thủ tục thuê đất đối với các dự án đầu tư khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng và sản xuất vật liệu xây dựng.

### **5. Sở Công Thương**

Hướng dẫn các nhà đầu tư khai thác, sản xuất vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh đầu tư các hệ thống nguồn điện tự dùng, diện mặt trời, phát điện tận dụng nhiệt dư trong sản xuất các sản phẩm vật liệu xây dựng, đặc biệt là trong các nhà máy sản xuất clanhke xi măng, để sử dụng cho sản xuất, giảm chi phí điện năng, giảm phát thải.

### **6. Sở Khoa học và Công nghệ**

Hướng dẫn các đơn vị sản xuất xi măng và sản xuất vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh đổi mới, áp dụng linh hoạt công nghệ cao, chuyển đổi số để nâng cao năng xuất, chất lượng, sức cạnh tranh của sản phẩm và bảo vệ môi trường trong lĩnh vực vật liệu xây dựng.

### **7. Cục Thuế tỉnh, Cục Quản lý thị trường**

a) Hướng dẫn các chính sách về thuế giá trị gia tăng, kiểm tra quản lý thuế đối với doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh;

b) Tăng cường công tác kiểm tra việc chấp hành các quy định về giá, nguồn gốc xuất xứ, chất lượng sản phẩm, xử lý kịp thời các hành vi vi phạm quy định của pháp luật, nhất là các mặt hàng về vật liệu xây dựng, xi măng, sắt thép, ... tránh tình trạng hàng hóa kém chất lượng, không rõ nguồn gốc cạnh tranh về chất lượng, giá của các nhà sản xuất vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh.

### **8. UBND huyện, thị xã, thành phố**

Rà soát các quy hoạch xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của địa phương để bố trí quỹ đất cho các doanh nghiệp sản xuất vật liệu xây dựng đảm bảo diện tích đất để đầu tư phát triển ổn định, lâu dài.

### **9. Các doanh nghiệp khai thác, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh**

a) Đổi mới, áp dụng công nghệ sản xuất và phương thức quản lý hiện đại, nâng cao năng suất, chất lượng, giảm giá thành sản phẩm; rà soát, cắt giảm chi phí sản xuất đối với nguyên liệu, nhiên liệu than, dầu, khí đốt và điện; áp dụng các giải pháp nâng cao hiệu suất sử dụng năng lượng trong sản xuất, tận dụng các nguồn nhiên liệu giá rẻ từ phế thải để giảm chi phí sản xuất; đầu tư các hệ thống nguồn điện tự dùng, điện mặt trời, phát điện tận dụng nhiệt dư trong sản xuất các sản phẩm vật liệu xây dựng, đặc biệt là trong các nhà máy sản xuất clanhke xi măng, để sử dụng cho sản xuất, giảm chi phí điện năng, giảm phát thải;

b) Đa dạng hoá sản phẩm vật liệu xây dựng, phù hợp các loại hình công trình xây dựng, điều kiện khí hậu, vùng miền khác nhau; tăng cường sản xuất các sản phẩm vật liệu xây dựng thay thế nhập khẩu đáp ứng nhu cầu thị trường; tìm kiếm, mở rộng thị trường, thúc đẩy xuất khẩu các sản phẩm do đơn vị sản xuất;

c) Rà soát hệ thống đại lý bán hàng; cắt giảm các bộ phận, các khâu trung gian từ nhà máy sản xuất tới khách hàng tiêu thụ sản phẩm; tiết giảm các chi phí bán hàng phù hợp;

d) Cơ cấu lại nguồn vốn, tiết giảm chi phí để bảo đảm dòng tiền trả nợ ngân hàng và chi phí nguyên, nhiên liệu đầu vào, nhân công và các chi phí khác trong sản xuất.

Thủ trưởng các đơn vị có liên quan thực hiện theo nội dung công văn này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP; P. KT;
- Lưu: VT.

Bao.UB.24.9.18

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đương Văn Thắng**