

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TÂY NINH**

Số: 2924 /UBND-KT

V/v hướng dẫn xác định chi phí có liên
quan đến cấp mỏ và khai thác vật liệu
xây dựng theo cơ chế đặc thù

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tây Ninh, ngày 23 tháng 9 năm 2024

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Giao thông vận tải;
- Ban quản lý khu kinh tế tỉnh;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng ngành
và khu vực;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện Công văn số 5165/BXD-KTXD ngày 06/9/2024 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định chi phí có liên quan đến cấp mỏ và khai thác vật liệu xây dựng theo cơ chế đặc thù.

Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị các sở, ban, ngành liên quan và UBND các huyện, thị xã, thành phố thực hiện các nội dung như sau:

1. Các sở, ban, ngành liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng chuyên ngành, khu vực và các đơn vị có liên quan

a) Căn cứ chức năng nhiệm vụ được phân công tiếp tục triển khai thực hiện có hiệu quả các nhiệm vụ được UBND tỉnh giao tại các văn bản:

- Công văn số 3560/UBND-KT ngày 20/10/2022 của UBND tỉnh về triển khai thực hiện các giải pháp bình ổn thị trường vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh.

- Công văn số 218/UBND-KT ngày 01/02/2023 của UBND tỉnh về quản lý công tác cấp phép và sau cấp phép khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng.

- Công văn số 1681/UBND-KT ngày 06/6/2023 của UBND tỉnh tiếp tục triển khai các giải pháp bình ổn thị trường vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh.

- Công văn số 704/UBND-KT ngày 11/3/2024 của UBND tỉnh tập trung tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc liên quan đến định mức, đơn giá, xây dựng, khai thác, cung ứng vật liệu xây dựng cho các dự án công trình giao thông trọng điểm.

- Công văn số 1028/UBND-KT ngày 08/4/2024 của UBND tỉnh về việc bình ổn thị trường vật liệu Xây dựng trên địa bàn tỉnh (đá, cát xây dựng, vật liệu san lấp).

- Công văn số 1344/UBND-KT ngày 09/5/2024 của UBND tỉnh về việc xác

định chi phí liên quan đến cấp mỏ và khai thác vật liệu theo cơ chế đặc thù.

b) Các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giao thông Vận tải khẩn trương rà soát tham mưu UBND tỉnh rà soát, tham mưu UBND tỉnh ban hành các quy định, quy trình, hướng dẫn (nếu có), trong đó: phân công, phân cấp và quy định rõ trách nhiệm cụ thể từng chủ thể, cơ quan, đơn vị liên quan về quản lý, khai thác vận chuyển, sử dụng vật liệu khai thác tại mỏ; quy trình, quy định đền bù, triển khai, cấp phép khai thác mỏ theo cơ chế đặc thù đã được giao nhiệm vụ tại Công văn số 1344/UBND-KT.

2. Sở Xây dựng

Chủ trì, phối hợp với các Sở: Giao thông Vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính hướng dẫn theo thẩm quyền, phạm vi của địa phương các nội dung nêu tại khoản 2, 3 Công văn số 1338/BXD-KTXD ngày 28/3/2024 của Bộ Xây dựng về xác định chi phí liên quan đến cấp mỏ và khai thác vật liệu theo cơ chế đặc thù theo đề nghị của chủ đầu tư, đơn vị tư vấn, nhà thầu thi công.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường

Phối hợp, có ý kiến, hướng dẫn đối với các khoản mục chi phí thuộc phạm vi quản lý, hướng dẫn địa phương được giao tại Mục 3.3 Công văn số 5165/BXD-KTXD ngày 06/9/2024 của Bộ Xây dựng, cụ thể: chi phí chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, chi phí đền bù tài sản, hoa màu trên đất, tiền cấp quyền khai thác khoáng sản, ... theo đề nghị của chủ đầu tư.

4. Chủ đầu tư dự án khai thác mỏ, chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng, nhà thầu thi công

a) Kiểm soát chặt chẽ nguồn vật liệu đã được cấp phép khai thác theo cơ chế đặc thù, đảm bảo sử dụng đúng mục đích, tránh đầu cơ, trục lợi gây thất thoát, lãng phí;

b) Xác định, quyết định và chịu trách nhiệm về sự đầy đủ, tính chính xác các khoản mục chi phí liên quan đến cấp mỏ và khai thác vật liệu xây dựng tại mỏ theo cơ chế đặc thù được hướng dẫn tại Mục 3.1, 3.2 Công văn số 5165/BXD-KTXD ngày 06/9/2024 của Bộ Xây dựng;

c) Trong quá trình triển khai, nếu có vướng mắc, khó khăn, đơn vị tổng hợp báo cáo, đề xuất, kiến nghị gửi Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn phù hợp theo thẩm quyền hoặc báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.

Đề nghị Thủ trưởng các sở, ban ngành và các đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện Công văn này./.

Nơi nhận: *lg/*

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP;
- Phòng KT;
- Lưu: VT, VP.UBND tỉnh.

4

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH.**



Trần Văn Chiến