

Phụ lục
Chương trình công tác năm 2022 của Sở Xây dựng Tây Ninh
(Kèm theo Chương trình số 189/CTr-SXD ngày 20/01/2022 của Sở Xây dựng)

S T T	Nội dung	Phân công thực hiện		Ghi chú
		Chính	Phối hợp	
	Tháng 01			
01	Lập Chương trình công tác năm 2022	VP	Các phòng	
02	Lập kế hoạch (KH) đỡ đầu, hỗ trợ Đồn Biên phòng Phước Chi (855) và xã Phước Chi, huyện Trảng Bàng năm 2022	VP	Các phòng	
03	Lập KH thực hiện Nghị quyết số 04-NQ/TU ngày 20/12/2021 của Tỉnh ủy	VP	Các phòng	
04	Ban hành Quy chế chi tiêu nội bộ năm 2022	VP	Các phòng	
05	Trình ban hành Kế hoạch chuyển đổi vị trí công tác	VP		
06	Trình ban hành kế hoạch thực hiện việc xử lý sau thanh tra đối với các Kết luận thanh tra trong năm 2021.	Thanh tra		
07	Trình phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh đến năm 2040, tỷ lệ 1/10.000	Phòng QHPTĐT	UBND thành phố Tây Ninh	Chương trình công tác (CTCT) năm 2022 của tỉnh
08	Trình phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch phân khu Khu đô thị mới thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	
09	Trình UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch thực hiện đồ án quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch quốc gia Núi Bà Đen, tỉnh Tây Ninh đến năm 2035	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	CTCT năm 2022 của tỉnh
10	Tham mưu về Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Tây Ninh	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	
11	Tham mưu UBND tỉnh báo cáo Bộ Xây dựng về thực hiện Chỉ thị số 05/CT-TTg ngày 01/3/2019 và Quyết định số 1398/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của Thủ tướng Chính phủ lĩnh vực quy hoạch, phát triển đô thị	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	
12	Trình UBND tỉnh về phương án tổ chức hệ thống đô thị, nông thôn tỉnh Tây Ninh thời kỳ 2021-2030	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	CTCT năm 2022 của tỉnh
13	Trình UBND tỉnh chủ trương xây dựng Quyết định quy định về quản lý nghĩa trang và cơ sở hỏa táng trên địa bàn tỉnh (thay thế Quyết định số 09/2010/QĐ-UBND)	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	CTCT năm 2022 của tỉnh
14	Báo cáo công tác quản lý chất thải rắn xây dựng	Phòng QLN&VLXD	Các BQLDA, UBND cấp huyện	Báo cáo định kỳ

S T T	Nội dung	Phân công thực hiện		Ghi chú
		Chính	Phối hợp	
15	Chủ trương điều chỉnh Quy hoạch thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản làm VLXD thông thường và than bùn tỉnh Tây Ninh đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3172/QĐ-UBND ngày 26/12/2018 (làm cơ sở trình điều chỉnh quy hoạch trong quý II/2022)	Phòng QLN&VLXD	Các đơn vị có liên quan	KH tháng 01/2022
Tháng 02				
01	Lập KH triển khai Luật hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa theo Chỉ thị số 15/CT-TTg ngày 15/6/2018 của Thủ tướng Chính phủ	VP	Các phòng	Nhiệm vụ thường xuyên
02	Báo cáo chính thức số liệu thống kê ngành Xây dựng năm 2021	VP	Các đơn vị liên quan	Trước 15/02 hàng năm
03	Kế hoạch Xây dựng và thực hiện Quy chế dân chủ	VP		Báo cáo định kỳ
04	Lập KH tuyên truyền CCHC năm 2022	VP		Nhiệm vụ thường xuyên
05	Lập KH kiểm tra CCHC năm 2022 ^(*)	VP		
06	Lập KH thực hành tiết kiệm, chống lãng phí năm 2022	VP		Sau khi tỉnh ban hành KH
07	Lập KH phổ biến, giáo dục pháp luật năm 2022 ^(*)	VP		^(*) Theo Quyết định của UBND tỉnh
08	Lập KH rà soát văn bản quy phạm pháp luật (QPPL) năm 2022	VP		
09	Lập Kế hoạch theo dõi thi hành pháp luật	VP	Các phòng	
10	Lập KH kiểm tra tình hình thực hiện văn bản QPPL ngành Xây dựng năm 2022	VP	Các phòng	
11	Kiểm tra việc thực hiện giấy phép xây dựng (GPXD) đối với các GPXD do Sở Xây dựng cấp.	Thanh tra	Các đơn vị có liên quan	
12	Triển khai thực hiện Chương trình phát triển vật liệu xây không nung đến năm 2030 trên địa bàn tỉnh	Phòng QLN&VLXD		
13	Báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ cấp nước an toàn và chống thất thoát, thất thu nước sạch năm 2021 và đề xuất phương hướng nhiệm vụ thực hiện năm 2022.	Phòng QLN&VLXD	Các đơn vị có liên quan	Báo cáo định kỳ

S T T	Nội dung	Phân công thực hiện		Ghi chú
		Chính	Phối hợp	
14	Trình UBND tỉnh xin chủ trương xây dựng Quyết định quy định về các khu vực được thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất đã được đầu tư hạ tầng để xây dựng nhà ở trên địa bàn tỉnh Tây Ninh	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	
	Tháng 3			
01	Lấy ý kiến về Quy định cụ thể về quản lý nghĩa trang và cơ sở hỏa táng trên địa bàn tỉnh Tây Ninh (thay thế Quy định phân cấp quản lý nghĩa trang phê duyệt tại Quyết định số 09/2010/QĐ-UBND ngày 22/3/2010)	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	CTCT năm 2022 của tỉnh
02	Trình UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ QHPK Khu đô thị mới thuộc Phường 1, thành phố Tây Ninh	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	
03	Trình UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế cửa khẩu Xa Mát, tỉnh Tây Ninh đến năm 2045	Phòng QHPTĐT	BQL Khu kinh tế tỉnh	CTCT năm 2022 của tỉnh
04	Kiểm tra việc thực hiện quy hoạch xây dựng, quản lý sử dụng đất, công tác bảo vệ môi trường tại khu công nghiệp, khu chế xuất, khu kinh tế trên địa bàn tỉnh.	Thanh tra	Các phòng	
05	Triển khai thực hiện Kế hoạch phát triển VLXD tỉnh Tây Ninh giai đoạn 2022-2025, định hướng đến năm 2030 (sau khi UBND tỉnh ban hành)	Phòng QLN&VLXD		
06	Tổng hợp danh sách các đơn vị thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải rắn xây dựng trên địa bàn tỉnh và công bố trên Trang thông tin điện tử Sở Xây dựng	Phòng QLN&VLXD	Các đơn vị có liên quan	Tổng hợp, công bố định kỳ
07	Tổ chức thi sát hạch, cấp chứng chỉ môi giới bất động sản	Phòng QLN&VLXD	Các đơn vị có liên quan	
08	Kiểm tra việc triển khai xây dựng cơ sở sản xuất gạch không nung: Công ty TNHH MTV Gạch Block Xanh Công ty CP Môi trường Công nghiệp An Huy VNC	Phòng QLN&VLXD	Các đơn vị có liên quan	
09	Kiểm tra chất lượng công trình và công tác quản lý hoạt động xây dựng	Phòng QLXD	Thanh tra và các đơn vị liên quan	
10	Kế hoạch phát động phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc	VP		Theo KH của BCD
	Tháng 4			
01	Kiểm tra năng lực của các tổ chức tham gia hoạt động xây dựng đối với chủ đầu tư các dự án trong khu công nghiệp, khu kinh tế trên địa bàn tỉnh Tây Ninh	Phòng QLXD	BQL Khu kinh tế tỉnh	
02	Trình UBND tỉnh Quy định cụ thể về quản lý nghĩa trang và cơ sở hỏa táng trên địa bàn tỉnh Tây Ninh (thay thế Quy định phân cấp quản lý nghĩa trang phê duyệt tại Quyết định số 09/2010/QĐ-UBND)	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	CTCT năm 2022 của tỉnh

S T T	Nội dung	Phân công thực hiện		Ghi chú
		Chính	Phối hợp	
03	Trình UBND tỉnh ban hành Quy định khu vực được thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất đã được đầu tư hạ tầng để xây dựng nhà ở trên địa bàn tỉnh	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	
04	Trình UBND tỉnh phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu Khu đô thị sinh thái, thể dục thể thao, nghỉ dưỡng tại thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	
05	Trình UBND tỉnh phê duyệt đồ án QHPK phường Trảng Bàng, An Tịnh, An Hòa, Gia Bình, phường Gia Lộc và phường Lộc Hưng, thị xã Trảng Bàng	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	
06	Thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ QHC thị trấn Tân Biên	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	CTCT năm 2022 của tỉnh
07	Thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ QHC thị trấn Châu Thành	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	CTCT năm 2022 của tỉnh
08	Tham vấn ý kiến Bộ Xây dựng và thực hiện việc xây dựng, thẩm định, phê duyệt giá dịch vụ xử lý nước thải.	Phòng QLNV&VLXD	Các đơn vị có liên quan	
09	Lập Kế hoạch tuyên truyền, phổ biến pháp luật về thực hành tiết kiệm, chống lãng phí năm 2022	VP		
	Tháng 5			
01	Thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ QHC thị trấn Tân Châu	Phòng QHPTĐT	UBND huyện Tân Châu	CTCT năm 2022 của tỉnh
02	Thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ QHC thị trấn Dương Minh Châu	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	CTCT năm 2022 của tỉnh
03	Thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt đồ án Quy hoạch quy hoạch chung đô thị Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh đến năm 2035, tỷ lệ 1/10.000	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	CTCT năm 2022 của tỉnh
04	Lấy ý kiến về Quy định về các khu vực được thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất đã được đầu tư hạ tầng để xây dựng nhà ở trên địa bàn tỉnh Tây Ninh	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	Đăng ký bổ sung CTCT năm tỉnh
05	Thanh tra việc thực hiện dành quỹ đất để đầu tư, phát triển nhà ở xã hội đối với các dự án đầu tư xây dựng nhà ở thương mại, khu đô thị trên địa bàn tỉnh	Thanh tra	Phòng QLNV & VLXD	
06	Tham mưu UBND tỉnh ban hành Khung giá bán, giá thuê, thuê mua nhà ở xã hội do hộ gia đình, cá nhân đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh	Phòng QLNV&VLXD	Các đơn vị có liên quan	CTCT năm 2022 của tỉnh
07	Tiếp tục thông tin đến chủ đầu tư, nhà thầu, tư vấn giám sát và tổ chức, cá nhân có liên quan các hướng dẫn về việc sử dụng vật liệu xây dựng được hợp chuẩn, hợp quy trong công trình xây dựng	Phòng QLNV&VLXD	Các đơn vị có liên quan	

S T T	Nội dung	Phân công thực hiện		Ghi chú
		Chính	Phối hợp	
08	Tham mưu UBND tỉnh xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện Đề án An ninh kinh tế trong lĩnh vực cấp nước, thoát nước và xử lý chất thải rắn.	Phòng QLN&VLXD	Các đơn vị có liên quan	Nhiệm vụ số 05, Quyết định 01/QĐ-UBND
09	Trình UBND tỉnh ban hành Quyết định thay thế Quyết định số 19/2016/QĐ-UBND ngày 08/6/2016 của UBND tỉnh quy định về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Tây Ninh	Phòng QLXD	Các đơn vị có liên quan	CTCT năm 2022 của tỉnh
	Tháng 6			
01	Tham mưu trình Bộ Xây dựng thẩm định, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế cửa khẩu Xa Mát	Phòng QHPTĐT	Phối hợp BQL Khu kinh tế tỉnh	CTCT năm 2022 của tỉnh
02	Tham mưu trình Bộ Xây dựng thẩm định, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế cửa khẩu Mộc Bài	Phòng QHPTĐT	Phối hợp BQL Khu kinh tế tỉnh	CTCT năm 2022 của tỉnh
03	Kiểm tra việc thực hiện chứng nhận hợp quy và công bố hợp quy sản phẩm gạch đất sét nung của các doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh	Thanh tra	Phòng QLN & VLXD	
04	Kiểm tra chất lượng sản phẩm hàng hóa VLXD được sản xuất, sử dụng lưu thông trên thị trường; kiểm tra vật liệu cát đầu vào trạm trộn bê tông thương phẩm	Phòng QLN&VLXD	Phòng QLXD, Thanh tra	Quyết định 01/QĐ-UBND; KL số 47/KL-TTr
05	Tham mưu quy định (hoặc hướng dẫn) bàn giao và tiếp nhận công trình hạ tầng kỹ thuật của các dự án khu đô thị, khu dân cư, khu nhà ở trên địa bàn tỉnh Tây Ninh	Phòng QLN&VLXD	Các đơn vị có liên quan	
06	Tổ chức thi CCHN đợt I năm 2022 (nếu đủ số lượng hồ sơ)	Phòng QLXD	VP	
07	Báo cáo thống kê ngành Xây dựng 6 tháng đầu năm 2022	VP	Các phòng	Trước 15/6/2022
	Tháng 7			
01	Thẩm định, trình UBND tỉnh Chương trình phát triển đô thị đô thị Gò Dầu	Phòng QHPTĐT	UBND huyện Gò Dầu	CTCT năm 2022 của tỉnh
02	Tiếp tục thực hiện các kiến nghị đối với công tác quản lý Nhà nước và doanh nghiệp có tồn tại, vi phạm được Thanh tra Bộ Xây dựng kết luận (lĩnh vực xi măng)	Phòng QLN&VLXD		

S T T	Nội dung	Phân công thực hiện		Ghi chú
		Chính	Phối hợp	
03	Tham mưu Kế hoạch điều chỉnh, định hướng phát triển thoát nước đô thị, khu công nghiệp theo Quyết định 589/QĐ-TTg ngày 06/4/2016 của Thủ tướng Chính phủ	Phòng QLN&VLXD	Các đơn vị có liên quan	Quyết định 589/QĐ-TTg, Kết luận thanh tra
	Tháng 8			
01	Kiểm tra tình hình vệ sinh an toàn lao động các công trình xây dựng	Phòng QLXD	Thanh tra, các đơn vị	
02	Thanh tra việc thực hiện quy định pháp luật về cấp GPXD, quản lý xây dựng, quản lý trật tự xây dựng theo giấy phép trên địa bàn thị xã Hòa Thành (2020-2021)	Thanh tra	Phòng QHPTĐT	
03	Báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ cấp nước an toàn và chống thất thoát, thất thu nước sạch 6 tháng đầu năm 2022; phương hướng thực hiện 6 tháng cuối năm 2022	Phòng QLN&VLXD	Các đơn vị có liên quan	Báo cáo định kỳ
04	Tổ chức lấy ý kiến về đồ án quy hoạch phân khu 3, 4 thuộc Khu du lịch quốc gia Núi Bà Đen	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	
05	Trình UBND tỉnh ban hành quy định các khu vực được thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất đã được đầu tư hạ tầng để xây dựng nhà ở trên địa bàn tỉnh	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	
	Tháng 9			
01	Tổ chức thi CCHN đợt II năm 2022	Phòng QLXD	VP	
02	Kiểm tra việc thực hiện xây dựng theo nội dung GPXD đối với các GPXD do Sở Xây dựng cấp	Thanh tra		
03	Phổ biến tuyên truyền tổ chức, cá nhân sử dụng vật liệu xây dựng mới tiên tiến, thân thiện môi trường, công nghệ mới trong xây dựng nhà ở, công trình	Phòng QLN&VLXD	Các đơn vị có liên quan	
04	Thẩm định, trình UBND tỉnh Chương trình phát triển đô thị thị xã Hòa Thành	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	CTCT năm 2022 của tỉnh
05	Thẩm định, trình UBND tỉnh Chương trình phát triển đô thị thị xã Trảng Bàng	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	CTCT năm 2022 của tỉnh
	Tháng 10			
01	Trình UBND tỉnh phê duyệt đồ án quy hoạch chung thị trấn Dương Minh Châu, Huyện Dương Minh Châu	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	CTCT năm 2022 của tỉnh
02	Thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt đồ án quy hoạch chung thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	CTCT năm 2022 của tỉnh
03	Thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt đồ án quy hoạch chung thị trấn Tân Biên, huyện Tân Biên	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	CTCT năm 2022 của tỉnh

S T T	Nội dung	Phân công thực hiện		Ghi chú
		Chính	Phối hợp	
04	Trình UBND tỉnh thông qua phương án đơn giản hóa thủ tục hành chính	VP	Các phòng	
05	Kiểm tra công tác CCHC theo kế hoạch; báo cáo kết quả thực hiện	VP		
06	Tổ chức tiếp xúc và đối thoại giữa người đứng đầu cấp ủy, thủ trưởng cơ quan với người dân và doanh nghiệp	VP		
07	Kiểm tra việc bán nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Tây Ninh (Dự án Chung cư nhà ở xã hội Thành phố Vàng)	Phòng QLN&VLXD	Các đơn vị có liên quan	
	Tháng 11			
01	Xét công nhận sáng kiến năm 2022	Hội đồng xét sáng kiến		Trước ngày 30/12
02	Kiểm tra việc chấp hành chính sách, pháp luật, nhiệm vụ được giao của tổ chức, cá nhân thuộc quyền quản lý trực tiếp Phòng Quản lý nhà và Vật liệu xây dựng	Thanh tra		
03	Tham mưu UBND tỉnh ban hành Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Tây Ninh năm 2023.	Phòng QLN&VLXD	Các đơn vị có liên quan	
04	Tham mưu UBND tỉnh ban hành Kế hoạch thăm dò, khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường và than bùn tỉnh Tây Ninh năm 2023.	Phòng QLN&VLXD	Các đơn vị có liên quan	
05	Trình UBND tỉnh phê duyệt đồ án QHPK Khu đô thị mới thuộc Phường 1, thành phố Tây Ninh	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	
06	Trình UBND tỉnh phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu 3, 4 thuộc Khu du lịch quốc gia Núi Bà Đen	Phòng QHPTĐT	Các đơn vị có liên quan	
	Tháng 12			
01	Báo cáo thống kê tổng hợp ngành xây dựng ước tính năm 2022	VP	Các phòng	
02	Thực hiện các báo cáo định kỳ, báo cáo năm, báo cáo tổng kết theo quy định	VP	Các phòng	
03	Thực hiện công tác đánh giá, xét thi đua khen thưởng năm 2022	VP	Các phòng	
04	Kiểm tra, rà soát tình hình chất lượng và thực hiện công tác bảo trì công trình tháp truyền thông trên địa bàn tỉnh	Phòng QLXD		
05	Công bố chỉ số giá xây dựng công trình năm 2022 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh	Phòng QLXD	Các đơn vị có liên quan	
06	Công bố Đơn giá nhân công xây dựng, Giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng năm 2022 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh	Phòng QLXD	Các đơn vị có liên quan	