

## KẾ HOẠCH

**Triển khai thực hiện Quyết định số 1246/QĐ-TTg ngày 19 tháng 7 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh**

Thực hiện Quyết định số 1246/QĐ-TTg ngày 19 tháng 7 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện với các nội dung sau:

### I. MỤC TIÊU, YÊU CẦU

#### 1. Mục tiêu, yêu cầu

- Tổ chức phổ biến, quán triệt triển khai thực hiện có hiệu quả Quyết định số 1246/QĐ-TTg ngày 19 tháng 7 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

- Phát triển các công trình kiến trúc trên địa bàn tỉnh hiện đại, đậm đà bản sắc văn hóa dân tộc; bảo tồn, kế thừa, phát huy giá trị kiến trúc truyền thống, tiếp thu chọn lọc tinh hoa kiến trúc thế giới; tạo lập môi trường sống bền vững; sử dụng hợp lý tài nguyên thiên nhiên; phòng chống thiên tai, thích ứng với biến đổi khí hậu; đẩy mạnh xã hội hóa các hoạt động kiến trúc để phát triển kiến trúc.

- Phổ biến, tuyên truyền và tổ chức thực hiện tới các sở, ngành có liên quan, các địa phương, tổ chức xã hội nghề nghiệp về thực hiện Quyết định số 1246/QĐ-TTg ngày 19 tháng 7 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 trên địa bàn tỉnh hiệu quả, bền vững và đảm bảo công tác quản lý trong lĩnh vực kiến trúc.

#### 2. Cơ sở pháp lý

- Luật Kiến trúc ngày 03 tháng 6 năm 2019;

- Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Chính phủ quy định một số điều của Luật Kiến trúc;

- Quyết định số 1246/QĐ-TTg ngày 19 tháng 7 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

- Quyết định số 1120/QĐ-BXD ngày 08 tháng 10 năm 2021 của Bộ Xây

dụng ban hành Kế hoạch triển khai Định hướng kiến trúc Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

## **II. NỘI DUNG KẾ HOẠCH**

### **1. Mục tiêu**

- Phát triển kiến trúc hiện đại, bền vững, giàu bản sắc, đáp ứng yêu cầu phát triển, trở thành nền tảng trong công cuộc đổi mới, công nghiệp hóa, hiện đại hóa, gắn với bảo vệ Tổ quốc. Bảo tồn, kế thừa, phát huy giá trị kiến trúc truyền thống.

- Các công trình kiến trúc đảm bảo tiêu chí về bảo vệ môi trường, cân bằng sinh thái; sử dụng hợp lý tài nguyên thiên nhiên, đất đai, tiết kiệm năng lượng; có giải pháp phòng chống thiên tai và thích ứng với biến đổi khí hậu.

- Nâng cao sự tham gia của cộng đồng trong hoạt động kiến trúc.

- Mục tiêu cụ thể:

+ Đến năm 2023: Hoàn thành quy chế quản lý kiến trúc của thành phố Tây Ninh, thị xã Trảng Bàng và thị xã Hòa Thành.

+ Đến năm 2025: Hoàn thành quy chế quản lý kiến trúc các đô thị trên địa bàn tỉnh và hoàn thành Danh mục công trình kiến trúc có giá trị tỉnh Tây Ninh.

+ Đến năm 2030: Hoàn thành quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn và hệ thống cơ sở dữ liệu kiến trúc, các công trình kiến trúc có giá trị.

### **2. Định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam trên địa bàn tỉnh Tây Ninh**

#### **a) Kiến trúc khu vực đô thị, nông thôn:**

- Đối với khu vực đô thị: Phát triển kiến trúc phải có bản sắc, hài hòa với điều kiện tự nhiên, kinh tế, văn hóa, xã hội, môi trường, trình độ khoa học, kỹ thuật; đảm bảo thống nhất trong việc quản lý từ không gian tổng thể đến không gian chi tiết của công trình kiến trúc; đảm bảo kết hợp hài hòa, dự báo hợp lý.

- Đối với khu vực nông thôn: Phát triển kiến trúc đề cao sự tham gia của cộng đồng; chú trọng bảo vệ di tích kiến trúc, thiên nhiên; bổ sung những chức năng còn thiếu, kết hợp hiện đại hóa kết cấu hạ tầng; bảo tồn, phát huy các giá trị văn hoá truyền thống, phong tục, tập quán; phù hợp với đặc điểm thiên nhiên, con người, kế thừa kinh nghiệm xây dựng, phòng, chống thiên tai, thích ứng với biến đổi khí hậu. Khuyến khích phát triển các công trình kiến trúc có tính kế thừa kiến trúc truyền thống, phù hợp với thiên nhiên, điều kiện của địa phương.

#### **b) Bảo tồn và phát huy giá trị bản sắc văn hóa dân tộc:**

- Trên nền tảng bảo tồn các di sản kiến trúc cùng các giá trị cốt lõi tạo lập nên bản sắc văn hóa dân tộc trong kiến trúc truyền thống Việt Nam. Sự kết nối hữu cơ giữa các di sản với tổng thể kiến trúc của một khu vực trong đô thị, nông

thôn cần được đảm bảo xuyên suốt trong quá trình phát triển kiến trúc.

- Bản sắc văn hóa trong kiến trúc phải được bảo tồn, phát huy phù hợp với từng giai đoạn phát triển của đất nước, đặc điểm riêng của địa phương; phản ánh mối quan hệ với nền kiến trúc hiện đại, ứng dụng những tiến bộ về công nghệ kỹ thuật; gắn kết khả năng công nghệ, vật liệu, kinh tế của từng địa phương.

c) Tổ chức tuyên truyền, giáo dục phổ cập về lĩnh vực kiến trúc: Phát huy hiệu quả vai trò của cộng đồng trong việc tham gia vào quá trình phát triển kiến trúc Việt Nam hiện đại, giàu bản sắc văn hóa dân tộc; góp phần tạo lập, hoàn thiện môi trường cư trú tiện nghi và bền vững. Nâng tầm, đổi mới công tác truyền thông, giáo dục phổ cập nhằm nâng cao nhận thức cộng đồng về ý nghĩa thực tiễn, tầm quan trọng của Định hướng và mục tiêu phát triển kiến trúc Việt Nam hiện đại, bền vững, giàu bản sắc văn hóa dân tộc.

d) Hội nhập, hợp tác quốc tế: Chủ động, đẩy mạnh hội nhập quốc tế và hợp tác quốc tế trong lĩnh vực kiến trúc; tổ chức các hoạt động giao lưu, mở rộng, phát huy các mối quan hệ hợp tác, liên kết nhằm tăng cường xúc tiến, quảng bá, giới thiệu về kiến trúc trên địa bàn tỉnh; thu hút đầu tư, xây dựng.

### **3. Các nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu**

- Hoàn thành Danh mục công trình kiến trúc có giá trị của tỉnh; có giải pháp lưu trữ, trưng bày các giá trị, phát huy bản sắc kiến trúc tại địa phương.

- Đổi mới và hoàn thiện công tác kiến trúc quy hoạch; đào tạo, bồi dưỡng nguồn nhân lực kiến trúc quy hoạch, đáp ứng yêu cầu chuyên môn, nghiệp vụ theo hướng hiện đại và hội nhập quốc tế.

- Ưu tiên nghiên cứu ứng dụng công nghệ kỹ thuật xây dựng theo hướng bền vững, công trình xanh, thông minh, tiết kiệm năng lượng, tiên tiến, hiện đại.

- Xây dựng cơ sở dữ liệu (số hóa) trong công tác quản lý kiến trúc đô thị và nông thôn; tích hợp hệ thống cơ sở dữ liệu quốc gia về kiến trúc và quản lý hành nghề kiến trúc trên địa bàn tỉnh.

- Nghiên cứu, xây dựng, áp dụng mẫu thiết kế kiến trúc các công trình công cộng, nhà ở tại nông thôn, đảm bảo yêu cầu thích ứng với biến đổi khí hậu, phòng chống thiên tai; xây dựng hệ thống mẫu nhà ở xã hội bảo đảm cho người dân có điều kiện tiếp cận, lựa chọn công trình kiến trúc an toàn, hiệu quả, hợp lý.

## **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

### **1. Sở Xây dựng**

- Tổ chức thực hiện Kế hoạch về việc thực hiện Quyết định số 1246/QĐ-TTg ngày 19 tháng 7 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Định hướng



phát triển kiến trúc Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 trên địa bàn tỉnh.

- Chủ trì xây dựng hệ thống cơ sở dữ liệu về kiến trúc và quản lý hành nghề kiến trúc, dữ liệu về kiến trúc truyền thống và kiến trúc bản sắc của tỉnh Tây Ninh.

- Báo cáo định kỳ theo quy định.

## 2. Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

Phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan, tổ chức liên quan xây dựng chương trình triển khai thực hiện Kế hoạch và hướng dẫn việc bảo tồn phát huy giá trị các công trình kiến trúc hoặc quần thể kiến trúc tại các di tích, công trình văn hóa, thể thao, du lịch có giá trị tiêu biểu về kiến trúc trên địa bàn tỉnh.

## 3. Các Sở Thông tin và Truyền thông, Khoa học Công nghệ và các Sở, ngành có liên quan

Căn cứ chức năng nhiệm vụ, phối hợp Sở Xây dựng triển khai Kế hoạch đã được Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành đảm bảo đạt mục tiêu, yêu cầu.

## 4. Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố

- Tổ chức lập, trình cấp có thẩm quyền ban hành Quy chế quản lý kiến trúc đô thị, quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trên địa bàn quản lý.

- Tổ chức lập danh mục công trình kiến trúc có giá trị trên địa bàn quản lý, gửi Sở Xây dựng tổng hợp trình Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành.

Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh ban hành Kế hoạch về việc thực hiện Quyết định số 1246/QĐ-TTg ngày 19 tháng 7 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

Các Sở, ban, ngành, các đơn vị có liên quan, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch này kể từ ngày phê duyệt và kịp thời báo cáo những vướng mắc, khó khăn về Sở Xây dựng để tổng hợp chung, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh kịp thời xem xét, chỉ đạo, giải quyết./.

Nơi nhận:

- TT, TU; TT, HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ban ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Hội Kiến trúc sư tỉnh Tây Ninh;
- LDVP;
- Lưu: VT, KT (3).

Hànoib22.7.7



KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

*[Signature]*  
Đương Văn Thắng